

ΕΡΓΟ :

«ΕΣΩΤΕΡΙΚΕΣ ΔΙΑΡΡΥΘΜΙΣΕΙΣ ΠΑΛΑΙΟΥ ΚΟΙΝΟΤΙΚΟΥ ΓΡΑΦΕΙΟΥ
ΜΕΛΙΓΟΥΣ, ΔΗΜΟΣ ΒΟΡΕΙΑΣ ΚΥΝΟΥΡΙΑΣ»



ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ – ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΣΤΑΔΙΟ: ΜΕΛΕΤΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ :



Δήμος Βόρειας Κυνουρίας

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ :

ΣΥΜΠΡΑΤΤΟΝΤΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ:



ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ Α.Ε.



MELCON ENGINEERING Ε.Ε

Μ Α Ι Ο Σ 2 0 2 1

Περιεχόμενα

1	ΓΕΝΙΚΑ.....	4
2	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΟΥ	4
2.1	Περιοχή επέμβασης – Στοιχεία Οικοπέδου	4
2.2	Ισχύουσα νομοθεσία.....	7
3	ΑΝΑΛΥΣΗ ΜΕΛΕΤΗΣ.....	8
3.1	Ανάλυση κτιριακού όγκου.....	8
3.2	Οργανόγραμμα – Κτιριολογικό Πρόγραμμα.....	10
3.97	²	10
3.3	Ασφάλεια.....	10
3.4	Πρόσβαση ΑΜΕΑ.....	11
4	ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ	11
4.1	Περιγραφή Βασικών Εργασιών	11
B1.	ΠΡΟΕΡΓΑΣΙΕΣ	12
B1.1	ΠΕΡΙΦΡΑΞΕΙΣ ΕΡΓΟΤΑΞΙΟΥ	12
B1.2	ΚΑΤΕΔΑΦΙΣΕΙΣ	12
B2.	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΛΗΡΩΣΗΣ	13
B2.1	ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΙ ΤΟΙΧΟΙ ΞΗΡΑΣ ΔΟΜΗΣΗΣ (T3,T4,T5,T6)	13
B3.	ΕΠΙΧΡΙΣΜΑΤΑ	14
B3.1	ΕΣΩΤΕΡΙΚΑ ΕΠΙΧΡΙΣΜΑΤΑ.....	14
B3.2	ΠΟΛΥΧΡΗΣΤΙΚΟ ΕΠΙΧΡΙΣΜΑ	15
B3.3	ΕΞΩΤΕΡΙΚΑ ΕΠΙΧΡΙΣΜΑΤΑ.....	15
B4.	ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ	16
B4.1	ΠΛΑΚΙΔΙΑ ΤΥΠΟΥ ΓΡΑΝΙΤΗ (TE9)	16
B5.	ΕΠΙΣΤΡΩΣΕΙΣ ΔΑΠΕΔΩΝ	17
B5.1	ΗΧΟΑΠΟΡΡΟΦΗΤΙΚΑ ΔΑΠΕΔΑ LINOLEUM (Δ1)	17
B5.2	ΠΛΑΚΙΔΙΑ ΤΥΠΟΥ GRESS (Δ3)	18
B5.3	ΕΙΔΙΚΑ ΣΚΛΗΡΑ ΔΑΠΕΔΑ (Δ4)	18
B6.	ΨΕΥΔΟΡΟΦΕΣ.....	19
B6.1	ΗΧΟΑΠΟΡΡΟΦΗΤΙΚΕΣ ΠΛΑΚΕΣ ΟΡΥΚΤΩΝ ΙΝΩΝ (Ο1).....	19
B6.2	ΑΝΘΥΓΡΗ ΓΥΨΟΣΑΝΙΔΑ (Ο3).....	20
B6.3	ΠΛΑΣΤΙΚΑ ΧΡΩΜΑΤΑ ΕΠΙ ΟΡΟΦΗΣ (Ο5)	21

Τεχνική Έκθεση - Περιγραφή

B6.4 ΘΥΡΙΔΕΣ ΕΠΙΣΚΕΨΙΜΟΤΗΤΑΣ	21
B7. ΧΡΩΜΑΤΙΣΜΟΙ.....	21
B7.1 ΠΛΑΣΤΙΚΑ ΧΡΩΜΑΤΑ ΜΕ ΠΡΟΕΡΓΑΣΙΑ.....	22
B7.2 ΠΛΑΣΤΙΚΑ ΧΡΩΜΑΤΑ ΧΩΡΙΣ ΠΡΟΕΡΓΑΣΙΑ	22
B7.3 ΧΡΩΜΑΤΙΣΜΟΙ ΞΥΛΙΝΩΝ ΕΠΙΦΑΝΕΙΩΝ	22
B7.4 ΧΡΩΜΑΤΙΣΜΟΙ ΜΕΤΑΛΛΙΚΩΝ ΕΠΙΦΑΝΕΙΩΝ.....	23
B8. ΑΡΜΟΙ	23
B8.1 ΑΡΜΟΙ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΥ ΧΩΡΟΥ	23
B8.1.1 ΑΡΜΟΙ ΔΙΑΣΤΟΛΗΣ	23
B8.1.2 ΑΛΛΕΣ ΠΕΡΙΠΤΩΣΕΙΣ ΑΡΜΩΝ	24
Γ1. ΠΑΡΑΘΥΡΑ ΑΛΟΥΜΙΝΙΟΥ.....	25
Γ1.1 ΔΙΑΤΟΜΕΣ ΑΛΟΥΜΙΝΙΟΥ	25
Γ1.2 ΕΙΔΙΚΑ ΤΕΜΑΧΙΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ	28
Γ1.3 ΠΑΡΕΜΒΛΗΜΑΤΑ ΣΤΕΓΑΝΟΤΗΤΑΣ – ΚΑΡΜΟΠΛΗΡΩΤΙΚΑ ΛΑΣΤΙΧΑ.....	28
Γ1.4 ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΣΤΕΡΕΩΣΗΣ.....	29
Γ1.5 ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ – ΧΡΩΜΑΤΙΣΜΟΣ – ΔΙΑΚΟΣΜΗΣΗ ΔΙΑΤΟΜΩΝ ΑΛΟΥΜΙΝΙΟΥ.....	29
Γ1.6 ΚΡΙΤΗΡΙΑ ΑΠΟΔΟΧΗΣ ΤΗΣ ΕΠΙΣΤΡΩΣΗΣ.....	30
Γ2. ΞΥΛΙΝΕΣ ΘΥΡΕΣ.....	33
Γ3. ΜΕΤΑΛΛΙΚΕΣ ΘΥΡΕΣ	34
Γ4. ΠΥΡΑΝΤΟΧΕΣ ΘΥΡΕΣ	35
Γ5. ΕΙΔΗ ΚΙΓΚΑΛΕΡΙΑΣ	35
Γ6. ΥΑΛΟΠΙΝΑΚΕΣ	36

1 ΓΕΝΙΚΑ

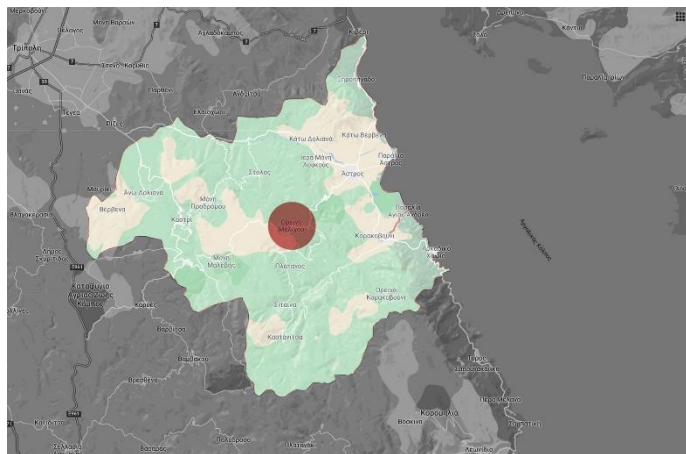
Στα πλαίσια της Σύμβασης που υπεγράφη στις 08-10-2020 (Αρ. Πρωτ. 13906) με το Δήμο Βόρειας Κυνουρίας, εκπονήθηκε Αρχιτεκτονική Μελέτη που αφορά στην ανάδειξη και αξιοποίηση των υφιστάμενων δομών με σκοπό να στεγάσουν σύγχρονους χώρους υψηλής αισθητικής και λειτουργικότητας.

Τα κύρια χαρακτηριστικά της μελέτης είναι:

- Η δημιουργία καινοτόμου περιβάλλοντος
- Η δημιουργία μιας δομής για την τοπική και όχι μόνο κοινότητα
- Η ανάδειξη και ο εκσυγχρονισμός των υφιστάμενων κτιριακών όγκων
- Ο διάλογος εσωτερικού και εξωτερικού χώρου
- Η ασφάλεια των χρηστών

2 ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΟΥ

2.1 Περιοχή επέμβασης – Στοιχεία Οικοπέδου



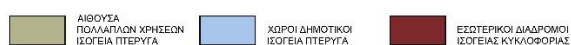
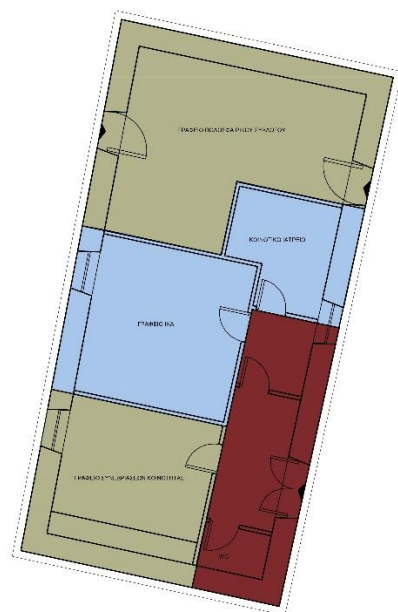
Εικόνα 1 – Θέση Ορεινού Μελιγούς (φωτογραφία από GOOGLE EARTH).



Εικόνα 2 – Θέση Παλαιού Κοινοτικού Γραφείου Μελιγούς (φωτογραφία από GOOGLE EARTH).



Εικόνα 3 – Τοπογραφικό Σχέδιο



Εικόνα 4 – Αποτύπωση Υφιστάμενων Χρήσεων Παλαιού Κοινοτικού Γραφείου



Εικόνα 5 – Δυτική Όψη Παλαιού Κοινοτικού Γραφείου

Ο χώρος δραστηριοτήτων βρίσκεται στην ενιαία έκταση των 4.944,92 τ.μ του πολυχώρου δραστηριοτήτων στον οικισμό “Χειμερινής Μελιγούς” του Δήμου Βόρειας Κυνουρίας. Ο Δήμος Βόρειας Κυνουρίας εντάσσεται στην Τεχνική Έκθεση - Περιγραφή

Περιφερειακή ενότητα Αρκαδίας, σύμφωνα με τη διοικητική διαίρεση της Ελλάδας όπως διαμορφώθηκε με το πρόγραμμα "Καλλικράτης". Χωροταξικά βρίσκεται ακριβώς δίπλα από το Άστρος, αποτελώντας ουσιαστικά ένα πολεοδομικό συγκρότημα με την κωμόπολη του Δήμου. Η περιοχή παρουσιάζει σταθερή κατοίκηση κατά τη διάρκεια των τελευταίων δεκαετιών. Κύρια απασχόληση των κατοίκων της είναι η αγροκτηνοτροφία. Η ιστορία του τόπου είναι μακραίωνη και οι κάτοικοι διατηρούν αναλλοίωτη την ιστορική και λαϊκή παράδοση, με εκδηλώσεις και δράσεις πολιτισμού στους κοινόχρηστους, κυρίως, χώρους του Δήμου.

Πιο συγκεκριμένα, το παλαιό κοινοτικό γραφείο στεγάζεται στο πέτρινο ισόγειο κτίσμα εμβαδού 104,79 τ.μ. που βρίσκεται ανατολικά του συγκροτήματος. Το κτίριο αυτό αρχικά φιλοξενούσε τα γραφεία της πρώην κοινότητας της Μελιγούς και στην πάροδο του χρόνου χρησιμοποιήθηκε περιστασιακά ως χώρος συνεδριάσεων των διάφορων συλλόγων του οικισμού. Σήμερα μία του αίθουσα λειτουργεί ως γραφείο και ιατρείο του ΙΚΑ.

2.2 Ισχύουσα νομοθεσία

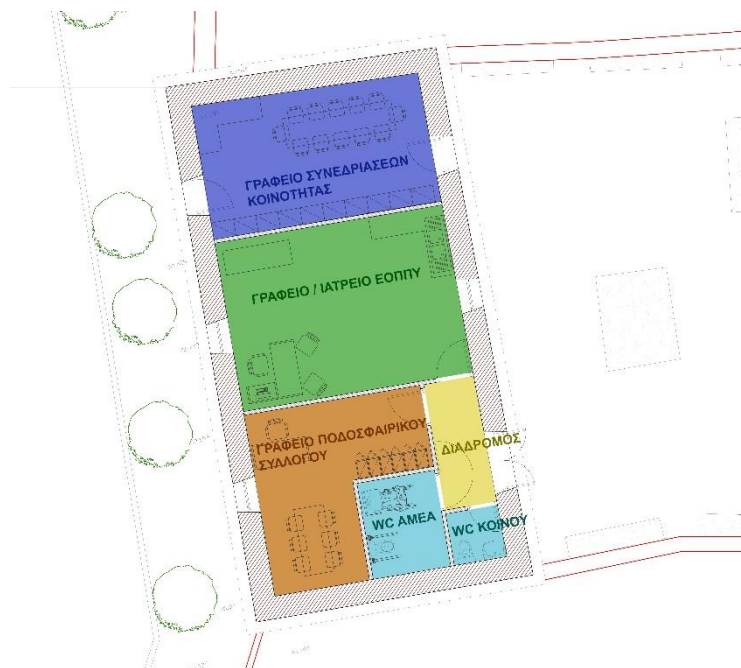
Για τη σύνταξη της Αρχιτεκτονικής μελέτης τηρήθηκαν οι ισχύοντες κανονισμοί και διατάξεις του Νομοθετικού Πλαισίου. Συγκεκριμένα:

- Ο Ν.Ο.Κ., Ν.4067/12 (ΦΕΚ Α 79/9-04-2012)
- Ο Κτιριοδομικός Κανονισμός στην κατηγορία χρήσης «Υγεία και Πρόνοια»
- Οι ισχύοντες όροι δόμησης της περιοχής
- Ο Κανονισμός πυροπροστασίας Κτιρίων, σύμφωνα με τις εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις που αφορούν την κατηγορία χρήσης κτιρίων «Υγείας και Κοινωνικής Πρόνοιας»
- ΠΔ 99 (ΦΕΚ Α141/28-9-2017), που αφορά στον καθορισμό των προϋποθέσεων αδειοδότησης και λειτουργίας των παιδικών και βρεφονηπιακών σταθμών που λειτουργούν εντός νομικών προσώπων των δήμων ή υπηρεσίας των δήμων

- Ν.4426 (ΦΕΚ Α 187/6-10-2016), που αφορά στις απαιτήσεις που χαρακτηρίζουν τα κτίρια μηδενικής (ΜΕΚ) ή σχεδόν μηδενικής (ΣΜΕΚ) κατανάλωσης
- ΔΕΠΕΑ/οικ. 178581/30.06.2017 (ΦΕΚ 2367-Β/12-07-2017) κοινής υπουργικής απόφασης «Έγκριση Κανονισμού Ενεργειακής Απόδοσης Κτιρίων».
- Τροποποίηση της ΔΕΠΕΑ/οικ. 178581/30.06.2017 (ΦΕΚ 181-Β/26-01-2018) κοινής υπουργικής απόφασης «Έγκριση Κανονισμού Ενεργειακής Απόδοσης Κτιρίων».

3 ΑΝΑΛΥΣΗ ΜΕΛΕΤΗΣ

3.1 Ανάλυση κτιριακού όγκου



Εικόνα 6 – Εσωτερικές Διαρρυθμίσεις Παλαιού Κοινοτικού Γραφείου



Εικόνα 7 – Τρισδιάστατη Απεικόνιση Παλαιού Κοινοτικού Γραφείου

Στο κτίριο του παλαιού κοινοτικού γραφείου θα φιλοξενηθούν χρήσεις πολιτιστικές, διοικητικές και κοινωφελείς του Δήμου. Συγκεκριμένα θα υπάρξει:

- το γραφείο και το εξεταστήριο του ΕΟΠΥΥ, καθαρής επιφάνειας 28,18 τμ
- το γραφείο του αθλητικού συλλόγου της Μελιγούς, καθαρής επιφάνειας 17,42 τμ,
- το γραφείο του συλλόγου της Μελιγούς, καθαρής επιφάνειας 21,76 τμ με ανεξάρτητη είσοδο από την ανατολική παρειά του ισόγειου κτιρίου και δευτερεύουσα είσοδο - έξοδο στο δυτικό τμήμα, με σκοπό την ανεξάρτητη χρήση και λειτουργία του
- ένα WC ΑΜΕΑ επιφάνειας 5,46 τ.μ
- ένα WC κοινού επιφάνειας 1,97 τ.μ

3.2 Οργανόγραμμα – Κτιριολογικό Πρόγραμμα

Παράλληλα, συντάσσεται το Κτιριολογικό Πρόγραμμα που συμπεριλαμβάνει όλες τις λειτουργίες και τις δραστηριότητες του πολυώρου όπως φαίνεται στον παρακάτω πίνακα:

ΠΙΝΑΚΑΣ ΧΩΡΩΝ ΠΑΛΑΙΟΥ ΚΟΙΝΟΤΙΚΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ			
Κωδικός Χώρου	Όνομα Χώρου	Κατηγορία Χώρου	Εμβαδό
1.1.1	Γραφείο Ποδοσφαιρικού Συλλόγου	ΧΩΡΟΙ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ	17.42 μ ²
1.1.2	Γραφείο / Ιατρείο ΕΟΠΠΥ	ΧΩΡΟΙ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ	28.18 μ ²
1.1.3	Γραφείο Συνεδριάσεων Κοινότητας	ΧΩΡΟΙ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ	21.76 μ ²
1.2.1	Διάδρομος	ΧΩΡΟΙ ΚΙΝΗΣΗΣ	4.68 μ ²
1.3.1	WC ΑΜΕΑ	ΒΟΗΘΗΤΙΚΟΙ ΧΩΡΟΙ	5.46 μ ²
1.3.2	WC	ΒΟΗΘΗΤΙΚΟΙ ΧΩΡΟΙ	3.97 ²

3.3 Ασφάλεια

Κατανοώντας ότι μια από τις προτεραιότητες σε κάθε κτίριο είναι η ασφάλεια των χρηστών, κατά τη διάρκεια του σχεδιασμού δόθηκε ιδιαίτερη προσοχή σε βασικούς κανόνες, οι οποίοι διασφαλίζουν σε μεγάλο βαθμό την σωματική ακεραιότητα των χρηστών, όπως:

- Αποφεύχθηκαν αδιέξοδα και πολύπλοκες επιλύσεις, ενώ η απλότητα του λειτουργικού διαγράμματος οδήγησε στη δημιουργία ξεκάθαρων και ασφαλών οδεύσεων.
- Αποφεύχθηκαν σε μεγάλο βαθμό οι προεξοχές - οξείες γωνίες, οι οποίες εισέχουν στο χώρο. Όπου κάτι τέτοιο δεν ήταν δυνατό να επιτευχθεί θα πρέπει να προβλεφθεί η κάλυψή τους με προστατευτικό υλικό.

3.4 Πρόσβαση ΑΜΕΑ

Το κτίριο μελετήθηκε έτσι ώστε να μην υπάρχουν αρχιτεκτονικοί φραγμοί στη διακίνηση των ατόμων με ειδικές ανάγκες και το δομημένο περιβάλλον κατέστη φιλικό, προσεγγίσιμο και ασφαλές για όλους τους χρήστες.

Το οικόπεδο δεν παρουσιάζει μεγάλες υψομετρικές διαφορές, παρ' όλα αυτά όπου κρίθηκε απαραίτητο διαμορφώθηκαν ράμπες ήπιας κλίσης, που ακολουθούν τις προδιαγραφές και τις απαιτήσεις για την ανεμπόδιση κίνηση ΑμΕΑ.

4 ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ

4.1 Περιγραφή Βασικών Εργασιών

- Προβλέπεται η καθαίρεση σαθρών επιχρισμάτων με προσοχή, όπου κριθεί απαραίτητο από τις μελέτες. Το ίδιο θα γίνει και σε σημεία νέων οδεύσεων ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων, εφόσον χρειαστεί
- Προβλέπεται η καθαίρεση των υφιστάμενων εσωτερικών τοίχων και η κατασκευή νέων εσωτερικών τοίχων σύμφωνα με τη μελέτη, από πλίνθους διαστάσεων 9/12/19cm, δημιουργώντας δρομική πλινθοδομή
- Προβλέπεται να επιχρισθούν όλες οι εσωτερικές οριζόντιες και κατακόρυφες επιφάνειες που θα προκύψουν από τη νέα εσωτερική διαρρύθμιση του κτιρίου. Οι επιφάνειες θα επιχρισθούν με επιχρίσματα από κονίαμα βάσης φυσικής υδραυλικής ασβέστου υψηλής διαπνοής, χωρίς τσιμέντο
- Οι επιχρισμένες επιφάνειες θα χρωματιστούν με οικολογικά, μη τοξικά, ακρυλικά χρώματα. Οι χρωματισμοί εσωτερικών επιφανειών επί επιφανειών επιχρισμάτων θα γίνουν με χρήση πλαστικών ακρυλικών χρωμάτων, ακρυλικής ή πολυβινυλικής βάσεως σε δύο στρώσεις, αφού προηγηθεί κατάλληλο σπατουλάρισμα. Ο στόκος σπατουλαρίσματος θα είναι με λινέλαιο.

- Προβλέπεται η αποξήλωση των υφιστάμενων ειδών υγιεινής και η υπάρχουσα υδραυλική εγκατάσταση
- Οι υγροί χώροι υγιεινής θα επενδυθούν με πλακίδια μέχρι ύψος 2,40μ για λόγους υγιεινής και καθαριότητας
- Προβλέπεται η αποξήλωση των εσωτερικών και εξωτερικών κουφωμάτων (ξύλινα και μεταλλικά).
- Τα κουφώματα αλουμινίου (εσωτερικά & εξωτερικά) θα έχουν χρώμα ηλεκτροστατικής βαφής.
- Οι ξύλινες επιφάνειες έχουν μια αρχική στρώση βερνικιού συντήρησης και δύο τελικές στρώσεις με βερνίκι συνθετικών ρητινών νερού.
- Τα ερμάρια και οι πάγκοι θα είναι από ξύλινες διατομές και θα είναι σύμφωνα με τις ισχύουσες προδιαγραφές.

B. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

B1. ΠΡΟΕΡΓΑΣΙΕΣ

B1.1 ΠΕΡΙΦΡΑΞΕΙΣ ΕΡΓΟΤΑΞΙΟΥ

Κατασκευάζονται από αδιαφανή πανέλα ύψους 2m από γαλβανισμένη λαμαρίνα, χωρίς επικίνδυνες ακμές ή εξέχοντα στοιχεία, προκειμένου να εξασφαλίζεται η ασφάλεια των διερχομένων.

Παράλληλα με την κατασκευή της περίφραξης, πρότυπη πινακίδα με τα στοιχεία του έργου και πινακίδες σήμανσης εργοταξίου τοποθετούνται σε εμφανή θέση.

Οι παραπάνω εργασίες εκτελούνται άμεσα πριν την έναρξη των εργασιών. Σε περίπτωση κατάληψης πεζοδρομίου ή οδού οι εργασίες ξεκινούν μετά την έκδοση της κατάλληλης άδειας από τον αρμόδιο Δήμο ή την Τροχαία.

B1.2 ΚΑΤΕΔΑΦΙΣΕΙΣ

Τυχών κατεδαφίσεις εκτελούνται σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις Ασφαλείας που αφορούν στους εργαζόμενους, τις όμορες ιδιοκτησίες κτισμάτων και τη

διέλευση των περιοίκων. Απαραίτητη είναι η παροχή νερού από το δίκτυο της περιοχής ή από υδροφόρες για το κατάβρεγμα των καθαιρέσεων.

Φορτοεκφορτώσεις και μεταφορές οπουδήποτε και με οποιοδήποτε μέσο και σε οποιαδήποτε απόσταση προϊόντων εκσκαφών, κατεδαφίσεων και καθαιρέσεων από τις θέσεις εξαγωγής τους σε θέσεις εκτός του οικοπέδου που επιτρέπεται η απόρριψή τους από τις αρμόδιες αρχές, όπου και θα διαστρωθούν.

Απαγορεύεται η χρήση εκρηκτικών υλικών.

B2. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΛΗΡΩΣΗΣ

Το είδος της χρησιμοποιούμενης τοιχοποιίας σημειώνεται στο σχέδιο ΕΦ.ΑΡΧ.Μ100.0 της Αρχιτεκτονικής μελέτης Εφαρμογής με ειδικό συμβολισμό που επεξηγείται στις αντίστοιχες λεπτομέρειες του Τεύχους Λεπτομερειών Οικοδομικών Στοιχείων (βλ τεύχος ΕΦ.ΑΡΧ.Μ900.0). Όλες οι τοιχοποιίες θα φθάνουν μέχρι τη δομική οροφή σπλισμένου σκυροδέματος και θα εδράζονται στη φέρουσα πλάκα του ορόφου.

B2.1 ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΙ ΤΟΙΧΟΙ ΞΗΡΑΣ ΔΟΜΗΣΗΣ (Τ3,Τ4,Τ5,Τ6)

Οι τοίχοι ξηράς δόμησης έχουν κατασκευάζονται από δάπεδο έως την κάτω παρειά της πλάκας σκυροδέματος και αποτελούνται από μεταλλικό σκελετό σε σχήμα Π πλάτους 7.5εκ και επικάλυψη από διπλή γυψοσανίδα αμφίπλευρα τύπου Κнауφ. Ενδιάμεσα οι τοίχοι ξηράς δόμησης θα φέρουν μόνωση ορυκτοβάμβακα ελάχιστου πάχους 6εκ., τύπου ULTRACOUSTIC ή αντίστοιχου.

Σε κατακόρυφα σημεία των χωρισμάτων, όπου χρειάζεται συχνή επιθεώρηση σωληνώσεων, καλωδίων κα. η στερέωση των γυψοσανίδων θα γίνεται με εμφανές προφίλ αλουμινίου μορφής «Ω» βαμμένο με ηλεκτροστατική βαφή.

Τέλος, σημειώνουμε ότι οι αρμοί των τοίχων ξηράς δόμησης θα στοκάρονται και πάνω από το επίπεδο της ψευδοροφής.

Ανάλογα με τη χωροθέτηση στο κτίριο το είδος της γυψοσανίδας διαφέρει ανάλογα με τις απαιτήσεις του χώρου.(βλ. ΕΦ.ΑΡΧ.Μ100.0).

Τεχνική Έκθεση - Περιγραφή

Προτείνεται γυψοσανίδα υψηλής αντοχής για εφαρμογές υψηλών απαιτήσεων επιφανειακής σκληρότητας τύπου ULTRABOARD KNAUF. Η γυψοσανίδα αυτή έχει πάχος 1,5 εκ., βάρος 15 kg/m² και είναι πυράντοχη. (Τύπος σανίδας EN 520 GM – DFIR). Προτείνεται επίσης ανθυγρά γυψοσανίδα για τις απαιτήσεις των υγρών χώρων. Στους υγρούς χώρους ο μεταλλικός σκελετός στήριξης της γυψοσανίδας θα έχει επιπλέον οριζόντια τραβέρσα, σε ύψος ~1m από δάπεδο για την στερέωση του εξοπλισμού. Επιπλέον ενισχύσεις του σκελετού θα τοποθετηθούν όπου κριθεί απαραίτητο από την επίβλεψη.

Όσον αφορά τις τιμές ηχομείωσης το σύστημα τοιχοποιίας τύπου T3 έχει $R_w \sim 60$ dB και το σύστημα τοιχοποιίας τύπου T4 έχει $R_w \sim 51,2$ dB.

B3. ΕΠΙΧΡΙΣΜΑΤΑ

Σε κάθε περίπτωση επιχρισμάτων στα σημεία αλλαγής δομικών στοιχείων μιας επιφάνειας (πχ δοκάρι – τούβλο, σενάζ, θερμομονωτικό υλικό) απαιτείται η τοποθέτηση ενισχυτικού υαλοπλέγματος πλάτους περίπου 40cm και βάρους 155g/m² (κατά DIN EN 15013934 – 1)

B3.1 ΕΣΩΤΕΡΙΚΑ ΕΠΙΧΡΙΣΜΑΤΑ

Τα εσωτερικά επιχρίσματα από μαρμαροκονίαμα κατασκευάζονται σε 3 στρώσεις. Πρώτη στρώση με τσιμεντοκονίαμα των 450kg τσιμέντου με άμμο λατομείου μεσόκοκκη (1:3) καλύπτει όλες τις προς επίχριση επιφάνειες ώστε να μη διακρίνεται το υπόστρωμα. Πάχος στρώσης 5mm. Δεύτερη στρώση λάσπωμα με ασβεστοκονίαμα 1:2 ή 1:2,5 των 150kg τσιμέντου με άμμο λατομείου μεσόκοκκη. Κατασκευάζεται βάσει κατακόρυφων και συνεπίπεδων οδηγών, πλάτους 10cm, 24 ώρες το λιγότερο μετά το πεταχτό. Χρόνος στεγνώματος 15 μέρες. Πάχος 10mm. Τρίτη στρώση τριφτό με μαρμαροκονίαμα 1:2 ή 1:2,5 των 150kg λευκού τσιμέντου με λεπτόκοκκη άμμο λευκού μαρμάρου (μάρμαρο – σκόνη). Για την παρασκευή του μαρμαροκονιάματος (3η στρώση) χώρων υγιεινής γενικά, αντί νερού προσθέτουμε γαλάκτωμα μείγματος νερού πρώτης ύλης πλαστικού (πχ VINYL) σε αναλογία 1:5. Προηγείται ελαφρά διαβροχή του λασπώματος με το ίδιο γαλάκτωμα. Πάχος στρώσης 5mm. Κατασκευάζεται σε δύο φάσεις, αστάρωμα – τελική στρώση. Μετά το τράβηγμα

της τελικής στρώσης ακολουθεί τριβίδισμα με ξύλινο τριβίδι ντυμένο με λάστιχο με σύγχρονη διαβροχή της επιφάνειας.

Ο χρόνος έναρξης των εργασιών των επιχρισμάτων, για το καλοκαίρι είναι 4 εβδομάδες μετά τη σκυροδέτηση και το χειμώνα 8-12 εβδομάδες.

Πριν αρχίσουν οι εργασίες θα πρέπει να ολοκληρωθεί η διαδικασία αποβολής της υγρασίας του σκυροδέματος.

B3.2 ΠΟΛΥΧΡΗΣΤΙΚΟ ΕΠΙΧΡΙΣΜΑ

Θα γίνει επίστρωση με **αντιρηγματικό, αντικραδασμικό, θερμομονωτικό, ηχομονωτικό, συγκολλητικό & στεγανωτικό επίχρισμα** τύπου Db Block Durostick σε οροφή, δάπεδα και τοιχοποιίες. Το επίχρισμα είναι σε μορφή πάστας, με υψηλή πρόσφυση σε κάθε τύπο επιφάνειας, χωρίς τη χρήση ασταριού. Η σύνθεσή του, εμπεριέχει ακρυλικές και πολυουρεθανικές ρητίνες, καθώς και μείγμα καουτσούκ τύπου Buna-s.

Η στρώση θα τοποθετηθεί πριν το χρωματισμό για τους τοίχους, πριν την κόλληση του τελικού δαπέδου για τα δάπεδα στα οποία θα εφαρμοστεί καθώς και στην κάτω παρειά της πλάκας στην οροφή, θα είναι 2-3 mm και θα έχει βάρος 1,1kg/m²/mm πάχους στρώσης.

Παρέχει υψηλή ηχομονωτική ικανότητα απορρόφησης αερόφερτων και κτυπογενών θορύβων που προέρχονται από το εξωτερικό ή το εσωτερικό περιβάλλον, περιορίζοντας τη μετάδοση ενοχλητικών θορύβων από 50% έως και 70%.

B3.3 ΕΞΩΤΕΡΙΚΑ ΕΠΙΧΡΙΣΜΑΤΑ

Τα εξωτερικά επιχρίσματα κατασκευάζονται, όπως τα εσωτερικά, σε τρεις διαστρώσεις, συνολικού πάχους 30mm ή 20mm. Πρώτη στρώση (πεταχτό) με τσιμεντοκονίαμα των 450kg κοινού τσιμέντου (1:3). Δεύτερη στρώση λάσπωμα με το ίδιο όπως παραπάνω τσιμεντοκονίαμα.

Τρίτη στρώση, τελική με τσιμεντομαρμαροκονίαμα των 450kg λευκού τσιμέντου και άμμου λατομείου ρυζιού, λευκού ή έγχρωμου μαρμάρου, μετά ή άνευ προσθήκης μεταλλικού χρώματος, ανάλογα με το τι καθορίζεται στη

μελέτη. Στην τρίτη στρώση αντί νερού χρησιμοποιείται γαλάκτωμα πρώτης ύλης πλαστικού, όπως στα μαρμαροκονιάματα για τοίχους χώρων υγιεινής.

B4. ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ

B4.1 ΠΛΑΚΙΔΙΑ ΤΥΠΟΥ ΓΡΑΝΙΤΗ (TE9)

Με πλακίδια τύπου γρανίτη, κατηγορίας 5 ως προς την αντοχή τους σε τριβή, προβλέπεται να επενδυθούν οι τοίχοι των χώρων υγιεινής (βλ σχέδια αρχιτεκτονικής μελέτης εφαρμογής).

Τοποθετούνται σε τελικές επιφάνειες τοιχοπίας ξηράς δόμησης και σε επιφάνειες επιχρισμένες με μαρμαροκονίαμα, λίαν επιμελημένο, με ειδική σφιχτή κόλλα, που απλώνεται σε επιφάνεια το πολύ 0.50m² με ειδική οδοντωτή σπάτουλα, με ταυτόχρονη διύγρυνση με νερό, πλακιδίου και αντίστοιχης επιφάνειας επιχρίσματος.

Οι αρμοί θα είναι απολύτως κατακόρυφοι και οριζόντιοι, πλάτους 1mm, αρμολόγημα με πολτό λευκού τσιμέντου και τσίγκου σε αναλογία 1:1 και νερού.

Θα δοθεί ιδιαίτερη επιμέλεια στο αρμολόγημα του αρμού μεταξύ δαπέδου - τοίχου στην πίσω πλευρά των λεκανών WC.

Οι επιφάνειες θα είναι τελείως κατακόρυφες.

Η επάνω ακμή της πρώτης σε επαφή με το δάπεδο σειράς θα είναι τελείως οριζόντια. Η κάτω ακμή διαμορφώνεται κατάλληλα με κόφτη και τρόχισμα, εφάπτεται του δαπέδου και ακολουθεί φυσικά την κλίση του. Στις κυρτές γωνίες τα πλακίδια εφάπτονται σε φαλτσογωνία που γίνεται με κατάλληλο τρόχισμα και κολλούνται μεταξύ τους με κόλλα μαρμάρου (στα σόκορα της φαλτσογωνιάς).

Σε περίπτωση μήκους μεγαλύτερου των 4,50m διαμορφώνεται αρμός διαστολής, πλάτους 1cm που πληρούται με ειδική σύριγγα με λευκό στόκο σιλικόνης.

B5. ΕΠΙΣΤΡΩΣΕΙΣ ΔΑΠΕΔΩΝ

B5.1 ΗΧΟΑΠΟΡΡΟΦΗΤΙΚΑ ΔΑΠΕΔΑ LINOLEUM (Δ1)

Θα κατασκευαστούν με ρολά τύπου Tarkett Linoleum Silencio, με υπόστρωμα φελλού πάχους 3,8 χιλ., με ειδική επεξεργασία αντιρρυπαντικής επιφάνειας (βερνίκωμα) και ιδιότητες ηχομείωσης έως και 19 Db. Τα ρολά έχουν διαστάσεις 2 x 32 m.

Πριν την εφαρμογή θα πρέπει να μετρηθεί το υπόλοιπο υγρασίας που εσωκλείεται στο υπόστρωμα, το οποίο δεν πρέπει να υπερβαίνει την τάξη μεγέθους 2,0%. Τα δάπεδα θα επικολληθούν σε υπόστρωμα λείο, καθαρό, στέρεο, σκληρό, επίπεδο και μόνιμα στεγνό χωρίς υπολείμματα οικοδομικών υλικών, μποιγιές, τυχόν ρωγμές ή άλλες ατέλειες.

Σε περίπτωση που το υπόστρωμα είναι απορροφητικό, πρέπει να εφαρμοστεί αστάρι πρόσφυσης, τύπου ARDEX P 51.

Σε περίπτωση που χρειαστεί να πραγματοποιηθούν προεργασίες ισοπέδωσης με ομαλοποιητικά κονιάματα θα πρέπει να αφαιρεθούν όλα τα σαθρά υπολείμματα και στη συνέχεια να εφαρμοστεί το αυτοεπιπεδούμενο κονίαμα υπερταχείας σκλήρυνσης για τοποθέτηση μετά από 1ώρα, ποιότητας ARDEX NA. Η ομαλοποίηση πρέπει να είναι τουλάχιστον 3mm. Το υλικό δεν απαιτεί αστάρι. Σε τυχόν ρωγμές, φινιρίσματα σε τελειώματα, μικροστοκαρίσματα και τοπικές ομαλοποιήσεις όπως κλείσιμο σε τρύπες, θα εφαρμοστεί το ομαλοποιητικό κονίαμα υπερταχείας σκλήρυνσης, ποιότητας Ardex Fix.

Τα ρολά τύπου Linoleum θα είναι οικολογικά αντιστατικά με διασφάλιση ποιότητας ISO 9001 και ISO 14001. Επίσης θα πρέπει να είναι δύσφλεκτο ενώ οι κηλίδες από σβήσιμο τσιγάρου απομακρύνονται εύκολα. Πριν την εφαρμογή θα πρέπει να μετρηθεί το υπόλοιπο υγρασίας που εσωκλείεται στο υπόστρωμα, το οποίο δεν πρέπει να υπερβαίνει το 4,0%.

Το μέγιστο υπόλοιπο υγρασίας του υποστρώματος, τα υλικά συγκόλλησης του δαπέδου, τα ειδικά αστάρια, η μέθοδος τοποθέτησης, τα ειδικά τεμάχια, όλα θα είναι σύμφωνα με τις οδηγίες και υποδείξεις του κατασκευαστή του δαπέδου.

Τεχνική Έκθεση - Περιγραφή

Οι αρμοί συγκολλούνται με τη μέθοδο της θερμικής συγκόλλησης με ειδικά εργαλεία. Μετά το πέρας της διαδικασίας της αρμοκόλλησης, το περίσσειμα του υλικού του αρμού θα αφαιρεθεί σε δύο διαδοχικές φάσεις, έτσι ώστε να διασφαλίζεται η στεγανότητα των αρμών καθώς και η μη διαφοροποίηση ύψους μεταξύ φύλλων και αρμών. Μετά την ολοκλήρωση των εργασιών το δάπεδο αφού καθαριστεί θα στιλβωθεί με προστατευτικό γαλάκτωμα.

B5.2 ΠΛΑΚΙΔΙΑ ΤΥΠΟΥ GRESS (Δ3)

Προβλέπονται στα δάπεδα χώρων υγιεινής. Τα πλακίδια είναι ανυάλωτα, διαστάσεων 20x20εκ, αντιολισθητικά τύπου group 5 ως προς την αντοχή σε τριβή, με μέγιστο δυνατό συντελεστή αντιολισθηρότητας.

Τοποθετούνται με κατάλληλη κόλλα κεραμικών πλακιδίων με κλίση προς τα σιφώνια δαπέδου.

Το αρμολόγημα υλοποιείται με ελαστικοπλαστικούς στόκους υψηλών προδιαγραφών. Οι μεγάλες επιφάνειες χωρίζονται σε μικρότερες των 25m² περίπου με αρμό 10mm. Η πλήρωση του αρμού γίνεται σε όλο το βάθος του, με ειδικό στόκο δαπέδων, δύο συστατικών.

Το υλικό αρμολογήματος τοποθετείται κατά προτίμηση με πιστολέτο, αλλά είναι επιτρεπτή και η τοποθέτηση με σπάτουλα, σε έκταση τόση, ώστε πριν αρχίσει η πήξη του, να τριφτεί με υγρό καθαριστικό σπόγγο, ώστε να απομακρυνθεί το πλεονάζον υλικό και να προκύψει λείος αρμός.

Μετά την ολοκλήρωση της εργασίας, τα δάπεδα θα καθαρίζονται σχολαστικά και θα καλύπτονται ώστε να παραδοθούν σε άριστη κατάσταση.

Σε χώρους με δάπεδο πλακιδίων του οποίου οι τοίχοι έχουν διαφορετικό τελείωμα θα τοποθετηθεί σοβατεπί ύψους 10εκ. από τα ίδια πλακίδια. Οι αρμοί των σοβατεπιών θα συμπίπτουν απολύτως με τους αρμούς των δαπέδων.

B5.3 ΕΙΔΙΚΑ ΣΚΛΗΡΑ ΔΑΠΕΔΑ (Δ4)

Στους χώρους και όπου προβλέπεται από τη μελέτη, θα εφαρμοστούν ειδικά σκληρά δάπεδα, κατασκευασμένα από στρώμα γαρμπιλομπετόν των 300kg τσιμέντου, πάχους 10εκ οπλισμένου με ίνες προπυλενίου, όπου στη νωπή του επιφάνεια γίνεται από ειδικευμένα συνεργεία επίταση ειδικού έγχρωμου Τεχνική Έκθεση - Περιγραφή

αντιολισθητικού σκληρού υλικού, σύμφωνα με τις προδιαγραφές και τις οδηγίες του εργοστασίου παραγωγής του. Θα δημιουργηθούν αρμοί σε κंनाβο 3x3m, αυστηρά με κοπή του σ' όλο το βάθος της κατασκευής και πλήρωση τους με ελαστοπλαστικά υλικά άριστης ποιότητας με πιστοποιητικά ENISO.

B6. ΨΕΥΔΟΡΟΦΕΣ

B6.1 ΗΧΟΑΠΟΡΡΟΦΗΤΙΚΕΣ ΠΛΑΚΕΣ ΟΡΥΚΤΩΝ ΙΝΩΝ (Ο1)

Οι ψευδοροφές ορυκτών ινών που τοποθετούνται στους περισσότερους χώρους όπως προβλέπεται και στην μελέτη, αποτελούνται από ηχοαπορροφητικές πλάκες, τύπου Knauf, μη τοξικές (χωρίς αμίαντο και άσβεστο), κατηγορία πυραντοχής B1 κατά DIN 4102, πάχους 19 χιλιοστών, διαστάσεων 60x60εκ. με εμφανή μεταλλικό σκελετό τύπου KNAUFF και συνδυάζονται με φωτιστικά, στόμια εξαερισμών κλπ. (βάσει της Η/Μ μελέτης). Η ανάρτηση του σκελετού γίνεται με γαλβανισμένες ντίζες Φ4mm/60cm και στις δύο κατευθύνσεις, που αναρτώνται από στέρεες επιφάνειες του Φ.Ο. με μεταλλικά βύσματα (όχι πλαστικά υρατ), λαμβάνοντας υπόψη τις Η/Μ διελεύσεις. Η ακραία ανάρτηση πρέπει να γίνεται σε απόσταση όχι μεγαλύτερη των 30 εκ. από τον τοίχο. Στις ντίζες περιλαμβάνεται και ειδική χαλύβδινη διάταξη (πεταλούδα) που ρυθμίζει το ύψος.

Ο σκελετός ανάρτησης αποτελείται από πλέγμα οδηγών στραντζαριστών στοιχείων γαλβανισμένης λαμαρίνας που η εμφανής πλευρά τους είναι ηλεκτροστατικά βαμμένη σε λευκό χρώμα. Η κατασκευή του σκελετού γίνεται ως εξής:

Οι κύριοι οδηγοί αναρτώνται από την οροφή σε παράλληλη απόσταση των 1200 mm μεταξύ τους, αφού προηγουμένως ισομοιρασθεί ο χώρος και τοποθετηθούν οι περιμετρικές γωνίες στο ύψος που θα αναρτηθεί η ψευδοροφή.

Οι εγκάρσιοι οδηγοί κουμπώνουν τους κύριους οδηγούς σε ειδικές υποδοχές και τοποθετούνται ανά 600 mm ώστε να δημιουργήσουν ένα κंनाβο 600x1200mm. Στη μέση των δύο εγκάρσιων οδηγών υπάρχουν ειδικές υποδοχές ώστε να κουμπώσει ο εγκάρσιος οδηγός μήκους 600 mm για να δημιουργηθεί

ο κάναβος 600x600mm όπου θα καθίσουν οι πλάκες. Η περιμετρική γωνία ή κανάλι θα είναι στερεωμένη στους τοίχους σε μέγιστες αποστάσεις 450 mm.

Οποιαδήποτε πρόσθετη κατασκευή στην επιφάνεια της ψευδοροφής (φωτιστικά σώματα, πυραυλιχνευτές, στόμια αερισμού κλπ) θα έχουν ιδιαίτερη ανάρτηση από την οροφή για να μην επιφορτίζουν τις ντίζες του σκελετού.

- Οι συνθήκες που θα τηρούνται είναι οι εξής:
- Οι πλάκες θα μείνουν 24 ώρες στο χώρο όπου θα τοποθετηθούν πριν αρχίσει η ανάρτηση της ψευδοροφής.
- Οι υαλοπίνακες θα έχουν ήδη τοποθετηθεί.
- Οι εργασίες βαφής θα έχουν τελειώσει.
- Η σχετική υγρασία του χώρου δεν θα υπερβαίνει το 70%.

B6.2 ΑΝΘΥΓΡΗ ΓΥΠΟΣΑΝΙΔΑ (O3)

Στους χώρους υγιεινής τοποθετείται ψευδοροφή ανθυγρής γυψοσανίδας. Όπου απαιτηθούν κούτελα όσο και εκτεταμένες επιφάνειες, θα είναι από μονή, τύπου KNAUF, ανθυγρή γυψοσανίδα, αφανούς συστήματος, με λοξά και ημιστρόγγυλα άκρα τύπου HRAK κατά DIN 18180, πάχους 12,5mm.

Οι αρμοί των γυψοσανίδων πρέπει να μετατίθενται (σταυρώνουν). Μετά την στερέωση, οι αρμοί των διαμορφωμένων άκρων των γυψοσανίδων στοκάρονται, ενώ οι αρμοί των μη διαμορφωμένων άκρων πλανίζονται και στοκάρονται με Knauf-Uniflott και ταινία.

Το σύστημα ανάρτησης αποτελείται από:

- Βασικό σκελετό κατά DIN 18181 (πάνω) από οριζόντιες γαλβανισμένες διατομές (κύριοι οδηγοί) σε σχήμα Π τύπου Knauf-CD:60x27x0,6mm. Οι διατομές κατανέμονται σε αποστάσεις 1000mm και κρέμονται από την οροφή με άκαμπτες αναρτήσεις τύπου Nonius που τοποθετούνται κάθε 750mm για φορτίο οροφής έως 15kg/m² και στερεώνονται από την πλάκα οπλισμένου σκυροδέματος με μεταλλικά εκτονούμενα βίσματα. Οι άκαμπτες αναρτήσεις βιδώνονται στους κύριους οδηγούς.
- Φέροντα σκελετό (κάτω) από διατομές (δευτερεύοντες οδηγοί) όμοιες με αυτές που περιγράφονται στην πρώτη παράγραφο, που τοποθετούνται

κάθετα προς τις διατομές του βασικού σκελετού, κατανέμονται σε αποστάσεις των 333mm και συνοδεύονται με τις παραπάνω διατομές (βασικού σκελετού) με συνδετήρες Π.

- Οι γυψοσανίδες τοποθετούνται κάθετα στους δευτερεύοντες οδηγούς και η διάταξη των κατά πλάτος αρμών γίνεται πάνω σε προφίλ. Το βίδωμα της γυψοσανίδας πρέπει να γίνεται προς μία κατεύθυνση με αυτοπροωθούμενες βίδες τύπου SN 3,5x30, για να αποφεύγονται τυχόν παραμορφώσεις της, πιέζοντας την καλά πάνω στο σκελετό.
- Αρμολόγηση: Οι αρμοί πρέπει να ασταρωθούν πριν το στοκάρισμα. Το στοκάρισμα γίνεται χωρίς ταινία αρμού. Οι κεφαλές από τις βίδες πρέπει να στοκάρονται. Προτού στεγνώσει το υλικό στοκαρίσματός τους πρέπει να αφαιρεθεί το υλικό που πλεονάζει στον αρμό, καθώς και το υλικό από τις οπές με κατάλληλο τροχό για τη συγκεκριμένη διάτρηση.
- Επεξεργασία επιφάνειας: Πριν βαφούν οι γυψοσανίδες πρέπει να ασταρωθούν με το υδατοδιαλυτό αστάρι τύπου Knauf Tiefengrund.

B6.3 ΠΛΑΣΤΙΚΑ ΧΡΩΜΑΤΑ ΕΠΙ ΟΡΟΦΗΣ (Ο5)

Όπου προβλέπεται από την μελέτη, οι οροφές θα παραμείνουν εμφανείς και δε θα γίνει χρήση ψευδοροφής. Θα γίνει προετοιμασία των επιφανειών, ήτοι τρίψιμο, αστάρωμα θα σοβατιστούν και θα χρωματιστούν.

B6.4 ΘΥΡΙΔΕΣ ΕΠΙΣΚΕΨΙΜΟΤΗΤΑΣ

Προβλέπονται θυρίδες επίσκεψης στις προβλεπόμενες από την μελέτη θέσεις.

Γενικά, οι θυρίδες είναι διαστάσεων 600x600mm. Η κάθε θυρίδα εφοδιάζεται με δύο μεντεσέδες και μηχανισμό ασφάλισης/ απασφάλισης και περικλείεται από γαλβανισμένες χαλύβδινες διατομές που σχηματίζουν πλαίσιο.

B7. ΧΡΩΜΑΤΙΣΜΟΙ

Γενικά, όλες οι επιφάνειες τοιχοποιίας και φέροντα οργανισμού που θα χρωματιστούν, καθαρίζονται και τρίβονται, αρχικά με πατόχαρτο.

Τεχνική Έκθεση - Περιγραφή

Κατά κανόνα χρησιμοποιούνται έτοιμες κωδικοποιημένες αποχρώσεις χρωμάτων δειγματολογίων και υλικά αναγνωρισμένων για την ποιότητα τους εργοστασίων.

Οι εσωτερικοί τοίχοι θα χρωματιστούν με πλαστικά χρώματα σ' όλο το ύψος τους, προηγουμένου σπατουλαρίσματος. Στόκος σπατουλαρίσματος με λινέλαιο (όχι κόλλα). Δύο ή περισσότερες στρώσεις πλαστικού χρώματος μέχρι πλήρους καλύψεως. Εξαιρούνται του σπατουλαρίσματος χώροι όπως αποθήκες και Η/Μ χώροι.

B7.1 ΠΛΑΣΤΙΚΑ ΧΡΩΜΑΤΑ ΜΕ ΠΡΟΕΡΓΑΣΙΑ

Η προεργασία αφορά στην βαφή των επιφανειών από επίχρισμα. Ο χρωματισμός των εσωτερικών τοίχων θα περιλαμβάνει προετοιμασία των επιφανειών, πλήρη επεξεργασία, σπατουλάρισμα, αστάρωμα με VIVIDUR νερού και εφαρμογή δύο στρώσεων πλαστικού. Ο χρωματισμός θα γίνει με χρώμα πλαστικό τύπου SUPERNEOPAL της BIBEXΡΩΜ.

B7.2 ΠΛΑΣΤΙΚΑ ΧΡΩΜΑΤΑ ΧΩΡΙΣ ΠΡΟΕΡΓΑΣΙΑ

Αφορά την βαφή των επιφανειών γυψοσανίδας. Ο χρωματισμός θα περιλαμβάνει προετοιμασία των επιφανειών με αστάρι τύπου KNAUF-TIEFENGRUND. Ο χρωματισμός θα γίνει με χρώμα πλαστικό τύπου SUPERNEOPAL της BIBEXΡΩΜ.

B7.3 ΧΡΩΜΑΤΙΣΜΟΙ ΞΥΛΙΝΩΝ ΕΠΙΦΑΝΕΙΩΝ

Αφορά την βαφή όλων των ξύλινων εσωτερικών επιφανειών.

Βερνικοχρωματισμοί ξύλινων επιφανειών σε εσωτερικούς χώρους θα περιλαμβάνουν:

- Τρίψιμο.
- Εφαρμογή δύο στρώσεων βερνικοχρώματος, υδατοδιαλυτού, οικολογικού, σατινέ.

B7.4 ΧΡΩΜΑΤΙΣΜΟΙ ΜΕΤΑΛΛΙΚΩΝ ΕΠΙΦΑΝΕΙΩΝ

Δεν προβλέπονται γενικά σπατουλαρίσματα εκτός αν η μελέτη το προβλέπει. Προηγείται καθαρισμός με σπάτουλα και συρματοβουρτσα.

Ακολουθεί πρώτη επίστρωση με αντισκωριακό μίνιο και στη συνέχεια δευτέρα στρώση μινίου διαφορετικής όμως απόχρωσης. Επακολουθούν δύο στρώσεις ντουκοχρώματος που διαφέρουν λίγο στην απόχρωση. Σε περίπτωση χρωματισμού με ντούκο, μεταξύ των δύο στρώσεων ελαφρό τρίψιμο με ντουκόχαρτο και ξεσκόνισμα.

Στις γαλβανισμένες επιφάνειες αντί μινίου εφαρμόζονται δύο στρώσεις ειδικών PRIMER που εξασφαλίζουν πρόσφυση στην γαλβανισμένη επιφάνεια. Χρήση χρωμάτων πυρανθεκτικών σε μεταλλικές επιφάνειες λεβητοστασίων, σε τρεις στρώσεις, αφού προηγηθεί τρίψιμο, αποσκωρίαση, μινιάρισμα κ.λ.π. Όλα τα παραπάνω χρώματα θα πρέπει να είναι οικολογικά και να φέρουν την αντίστοιχη πιστοποίηση ENISO.

B8. ΑΡΜΟΙ

(βλ. σχέδιο λεπτομερειών δομικών στοιχείων της αρχιτεκτονικής μελέτης εφαρμογής ΕΦ.ΑΡΧ.900.0)

Θα χρησιμοποιηθούν αρμοκάλυπτρα τύπου ACP, με σκοπό την απόκρυψη κατακόρυφων και οριζόντιων αρμών διαστολής μεταξύ δομικών στοιχείων (βλ. σχέδιο ΕΦ.ΑΡΧ.900.0 – Τεύχος Λεπτομερειών Οικοδομικών Στοιχείων, της Αρχιτεκτονικής Μελέτης Εφαρμογής).

Εκτός των αρμών διαστολής, αρμοκάλυπτρα θα τοποθετηθούν στο κτίριο επί δαπέδων, στα σημεία συναρμογής διαφορετικών τύπων.

B8.1 ΑΡΜΟΙ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΥ ΧΩΡΟΥ

B8.1.1 ΑΡΜΟΙ ΔΙΑΣΤΟΛΗΣ

Οριζόντιοι αρμοί πλάτους 5εκ.: Θα χρησιμοποιηθεί αρμοκάλυπτρο ενδεικτικού τύπου ACP - 3F-AM 50, αλουμινίου, το οποίο διαθέτει ένθετο PVC με αντιμικροβιακή σύνθεση, χρώματος γκρι.

- Κατακόρυφοι αρμοί πλάτους 5εκ.: Θα χρησιμοποιηθεί αρμοκάλυπτρο ενδεικτικού τύπου ACP - 2W.BP 50, αλουμινίου, το οποίο διαθέτει ένθετο PVC με αντιμικροβιακή σύνθεση, χρώματος γκρι.
- Οριζόντιοι και κατακόρυφοι αρμοί, σε επαφή με δομικό στοιχείο, πλάτους 5εκ: Θα χρησιμοποιηθεί αρμοκάλυπτρο ενδεικτικού τύπου ACP - 3F-AM/C1 50, αλουμινίου, το οποίο διαθέτει ένθετο PVC με αντιμικροβιακή σύνθεση, χρώματος γκρι.

Με σκοπό την πυροφραγή των αρμών θα χρησιμοποιηθεί αυτοεκτωνόμενο σύστημα τύπου ACP-FWB 50, πιστοποιημένο για 4 ώρες πυρασφάλειας, ενώ για τη σφράγιση του αρμού θα χρησιμοποιηθεί ένθετο ελαστικό UV-PVC.

B8.1.2 ΑΛΛΕΣ ΠΕΡΙΠΤΩΣΕΙΣ ΑΡΜΩΝ

Κατά τη συναρμογή συνεπίπεδων δαπέδων κεραμικών πλακιδίων και δαπέδων Linoleum, θα τοποθετηθεί αρμοκάλυπτρο ενδεικτικού τύπου ACP - 3FCT-AL 33, το οποίο σφραγίζεται με ελαστική μαστίχη ενός συστατικού, χρώματος γκρι.

- Κατά τη συναρμογή μη συνεπίπεδων δαπέδων, με ανισοσταθμία της τάξεως των 2χιλ, θα τοποθετηθεί αρμοκάλυπτρο ενδεικτικού τύπου ACP - 4FCT-AL 35, το οποίο σφραγίζεται με ελαστική μαστίχη ενός συστατικού, χρώματος γκρι.
- Κατά τη συναρμογή μη συνεπίπεδων δαπέδων, με ανισοσταθμία της τάξεως των 7-9χιλ, θα τοποθετηθεί αρμοκάλυπτρο ενδεικτικού τύπου ACP - 047, το οποίο σφραγίζεται με ελαστική μαστίχη ενός συστατικού, χρώματος γκρι.
- Για τη σφράγιση των αρμών μεταξύ Ειδών Υγιεινής και επένδυσης κεραμικών πλακιδίων θα χρησιμοποιηθούν σιλικονούχες μαστίχες.

Γ. ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ

Γ1. ΠΑΡΑΘΥΡΑ ΑΛΟΥΜΙΝΙΟΥ

Όλα τα κουφώματα (παράθυρα – φεγγίτες) του κτιρίου τα οποία προβλέπονται σύμφωνα με τα σχέδια της μελέτης, θα κατασκευαστούν από αλουμίνιο ηλεκτροστατικής βαφής και θα είναι σταθερά μέχρι το ύψος του 1,50μ για λόγους ασφαλείας. Η ολοκληρωμένη κατασκευή ενός κουφώματος θα πρέπει να έχει τη σήμανση CE και να συνοδεύεται από τα αντίστοιχα πιστοποιητικά των δοκιμών που έχει υποστεί. Οι διατομές του αλουμινίου πρέπει να είναι λείες καθαρές χωρίς επιφανειακά και λοιπά ελαττώματα από τη διέλαση.

Γ1.1 ΔΙΑΤΟΜΕΣ ΑΛΟΥΜΙΝΙΟΥ

Προϊόντα διέλασης κραμάτων αλουμινίου, κατάλληλων για οικοδομική χρήση. Θα προέρχονται από εργοστάσιο πιστοποιημένο κατά το διεθνές Πρότυπο Ποιότητας ISO 9001, δυνάμενο να παράγει ολοκληρωμένες σειρές διατομών (profile) και λοιπών εξαρτημάτων σύνδεσης με τις οποίες μπορούν να συντεθούν κουφώματα (θύρες, παράθυρα) οποιασδήποτε μορφής και λειτουργίας και ποικίλων διαστάσεων. Τα παραγόμενα κουφώματα θα πρέπει να πληρούν τις πιο κάτω απαιτήσεις:

- Αεροπερατότητας
- Υδατοπερατότητας
- Αντίστασης σε ανεμοπίεση
- Μηχανικών αντοχών
- Αντοχών σε κλιματικές επιδράσεις και σε χρήση (άνοιγμα-κλείσιμο)
- Αντίστασης σε κρούση
- Αντίστασης σε κατακόρυφο φορτίο
- Αντοχής σε στατική στρέψη
- Αντίστασης σε στρέψη και επαναλαμβανόμενη στρέψη

- Αντοχής σε λανθασμένους χειρισμούς, όπως ορίζονται στα σχετικά πρότυπα, τη Μελέτη του έργου και τις απαιτήσεις του παρόντος.

Σημειώνεται ότι για τις ελάχιστες τιμές των άνω απαιτήσεων - είτε είναι σε κατηγορίες (όπως οι τρεις πρώτες) είτε όχι - ισχύουν οι οδηγίες της Ευρωπαϊκής Ένωσης «UNION EUROPEENNE POUR L' AGREMENT DANS LA CONSTUCTION: Directives communes pour l' agrement des fenêtres».

Στις διατομές αλουμινίου υπάγονται επίσης και αυτές που έχουν διατάξεις διακοπής θερμικών γεφυρών, για τις οποίες πέραν των προηγούμενων βασικών απαιτήσεων θα πρέπει να πληρούνται οι κάτωθι προϋποθέσεις αναφορικά με τις διατομές από το άκαμπο συνθετικό υλικό που παρεμβάλλεται στις αντίστοιχες διατομές αλουμινίου:

- να μην αποσυναρμολογούνται από τις εγκοπές τοποθέτησής τους όταν τα υαλοστάσια καταπονούνται από τις δράσεις του ανέμου.

- να μην θραύονται υπό την επίδραση δονήσεων.

- να μη μειώνεται η αποτελεσματικότητα της σύνδεσης των δύο ανεξάρτητων διατομών υπό την επίδραση κρούσεων, πιέσεων και καταπονήσεων από τους χρήστες.

- να μην επηρεάζεται η ευστάθεια του υαλοστασίου υπό την επίδραση υγροθερμικών καταπονήσεων.

- να μη δημιουργείται αποσυναρμολόγηση της σύνθετης διατομής λόγω αποσύνδεσης του υαλοστασίου υπό την επίδραση φωτιάς.

Το μέγεθος των διατομών, τα πάχη των τοιχωμάτων τους, η μορφή τους, οι μέθοδοι συναρμολόγησής τους, τα ειδικά τεμάχια, τα στεγανοποιητικά παρεμβλήματα και η θέση τους καθώς και τα εξαρτήματα λειτουργίας και η θέση τους, αποτελούν ευθύνη του παραγωγού των διατομών. Επιπλέον θα πρέπει να διατίθενται κατάλογοι των διατομών κατά «σειρές» με τα χαρακτηριστικά τους και πίνακες, όπως και γραφήματα και τύποι υπολογισμού επάρκειας και ανταπόκρισης στις πιο πάνω απαιτήσεις σε σχέση με την μορφή και το μέγεθος των κουφωμάτων που είναι δυνατό να συντεθούν από κάθε σειρά.

Τεχνική Έκθεση - Περιγραφή

Οι διατομές θα είναι λείες, καθαρές και πλήρεις, χωρίς επιφανειακά και λοιπά ελαττώματα από την διέλαση. Το πάχος των τοιχωμάτων, η σκληρότητα και οι αντοχές πρέπει να ανταποκρίνονται στα αναφερόμενα στους σχετικούς καταλόγους.

Το βάρος ανά μέτρο μήκους διατομής δεν πρέπει να διαφέρει περισσότερο από τις επιτρεπόμενες ανοχές του ονομαστικού (όπως αναφέρεται στον κατάλογο του παραγωγού των διατομών), Για τα επάλληλα κουφώματα με διπλό οδηγό ο οδηγός θα πρέπει να έχει βάρος κατ' ελάχιστον 1600gr ανά τρέχον μέτρο, ενώ για τα επάλληλα με τριπλό οδηγό το ελάχιστο βάρος οδηγού θα είναι 2200gr ανά τρέχον μέτρο. Η θερμοδιακοπή θα πρέπει να επιτυγχάνεται με πολυαμίδια πλάτους κατ'ελάχιστον 20mm.

Για τα ανοιγόμενα κούφωματα ή τους ανακλινόμενους φεγγίτες η κάσα θα πρέπει να έχει ελάχιστο βάρος 1100 ~ 1300 gr ανά τρέχον μέτρο. Η θερμοδιακοπή θα πρέπει να επιτυγχάνεται με πολυαμίδια πλάτους κατ'ελάχιστον 20mm.

Οι ψευτόκασσες θα είναι σιδερένιες σύμφωνα με τη μελέτη και τις απαιτήσεις του προμηθευτικού οίκου των διατομών αλουμινίου, από σιδηροσωλήνα ορθογωνικής διατομής (στράντζα), πάχους τουλάχιστον 1.2mm κατάλληλων διαστάσεων, με τις απαιτούμενες λάμες για τη στήριξή τους και με όλα τα μικροϋλικά αντίστοιχα. Οι ψευτόκασσες και οι λάμες στήριξής τους θα είναι γαλβανισμένες και μετά την τοποθέτησή τους θα καθαρίζονται και θα χρωματίζονται με δύο στρώσεις αντισκωριακού χρωμικού ψευδαργύρου.

Όλα τα εξαρτήματα λειτουργίας, όπως πχ μηχανισμοί περιμετρικής στεγανοποίησης και μονής ή διπλής ενέργειας, οι χειρολαβές, οι μεντεσέδες, οι σύρτες, οι κλειδαριές (απλές ή ασφαλείας) κλπ. θα είναι οι απαιτούμενες από τη μελέτη και τον προμηθευτικό οίκο των κουφωμάτων. Όλα τα εξαρτήματα που θα χρησιμοποιηθούν για τη σύνδεση των διατομών μεταξύ τους θα είναι από αλουμίνιο κράματος 6063, ώστε να αποφεύγονται τοπικά γαλβανικά στοιχεία που οδηγούν σε καταστρεπτικές διαβρώσεις, αλλά και για να εξασφαλίζονται οι κατάλληλες αντοχές. Όλα τα εξαρτήματα των κουφωμάτων θα υποστηρίζουν επαρκώς τον υαλοπίνακα και τα πλαίσια, τόσο κατά τη λειτουργία τους όσο και

στην ανοικτή θέση, χωρίς να προκαλούνται παραμορφώσεις ή ζημιές κάτω από το καθορισμένο φορτίο ανέμου, ή θόρυβοι, όπως επίσης και θα ικανοποιούν όλες τις απαραίτητες απαιτήσεις ασφαλείας.

Γ1.2 ΕΙΔΙΚΑ ΤΕΜΑΧΙΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ

Ειδικά τεμάχια λειτουργίας (όπως στροφείς, ράουλα κύλισης κ.λπ.) θα είναι από:

- α) αλουμίνιο, τουλάχιστον της ίδιας ποιότητας και αντοχής με εκείνο των διατομών
- β) ανοξειδωτο χάλυβα
- γ) παρεμβλήματα από νεοπρένιο
- δ) ράουλα teflon με ένσφαιρους τριβείς και θα έχουν τέτοια μορφή, ώστε να εφαρμόζουν ακριβώς στις διατομές και θα στερεώνονται με βίδες αντίστοιχης ποιότητας, ώστε να εξασφαλίζεται η άκαμπτη σύνδεση με τα πλαίσια, η στεγανότητα και η ομαλή αθόρυβη λειτουργία των κουφωμάτων.

Γ1.3 ΠΑΡΕΜΒΛΗΜΑΤΑ ΣΤΕΓΑΝΟΤΗΤΑΣ – ΚΑΡΜΟΠΛΗΡΩΤΙΚΑ ΛΑΣΤΙΧΑ

Θα είναι από Ελαστομερές Προπυλένιο Διένιο Μονομερές (EPDM), με αντοχή στην ηλιακή ακτινοβολία και τις περιβαλλοντικές συνθήκες. Θα πρέπει να διατηρούνται εύκαμπτα χωρίς παραμένουσα παραμόρφωση, τουλάχιστον για 10 έτη από την τοποθέτησή τους, με ή χωρίς φορτίο από τις διατομές, τους υαλοπίνακες και τα άλλα συστατικά μέρη του κουφώματος, σε θερμοκρασίες από

-40°C έως +100° C.

Όλα τα μπουλόνια, βίδες και παξιμάδια που θα χρησιμοποιούνται για τη συναρμολόγηση και στερέωση του κουφώματος θα είναι επαρκούς αντοχής για το σκοπό που χρησιμοποιούνται και θα είναι από ανοξειδωτο χάλυβα.

Γ1.4 ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΣΤΕΡΕΩΣΗΣ

Χημικά ή εκτονούμενα βύσματα από τον τρέχοντα κατάλογο κατασκευαστή πιστοποιημένου κατά το διεθνές πρότυπο ποιότητας ISO 9001. Τα συστήματα στερέωσης θα είναι από ανοξείδωτο χάλυβα, ανθεκτικά στη σκουριά και τη διάβρωση, με αφαιρούμενη βίδα ή βιδωτό παξιμάδι αντοχής στα φορτία της κατασκευής.

Όλα τα κουφώματα θα κατασκευαστούν με τέτοιο τρόπο που να δέχονται τους προβλεπόμενους από τη μελέτη του ΚΕνΑΚ (με τον κατάλληλο συντελεστή) ενεργειακούς υαλοπίνακες με μαλακή επίστρωση νέας γενιάς και το απαιτούμενο δίκτυο ξηρού αέρα με πάχη 6-12-6 για τα επάλληλα και πάχη 6-16-6 για τα ανοιγόμενα και τα υαλοπετάσματα, προς αποφυγή θραύσης κάτω από την επίδραση των καιρικών μεταβολών.

Γ1.5 ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ – ΧΡΩΜΑΤΙΣΜΟΣ – ΔΙΑΚΟΣΜΗΣΗ ΔΙΑΤΟΜΩΝ ΑΛΟΥΜΙΝΙΟΥ

Τα προφίλ αλουμινίου θα προστατεύονται και θα χρωματίζονται με κάποια από τις ακόλουθες μεθόδους:

- Ανοδίωση (ανοδική οξείδωση)

Η ανοδίωση θα εκτελείται σε εργαστήριο πιστοποιημένο από την Ένωση Αλουμινίου που έχει το δικαίωμα να χρησιμοποιεί το σήμα EURASS-EWAA* ή QUALANOD*.

Η ανοδίωση θα εκτελείται σύμφωνα με το πρότυπο EN 12373-1:2001: Aluminium and aluminium alloys - Anodizing - Part 1: Method for specifying decorative and protective anodic oxidation coatings on aluminium -- Αλουμίνιο και κράματα αλουμινίου - Ανοδίωση - Μέρος 1: Μέθοδος καθορισμού διακοσμητικών και προστατευτικών επιστρωμάτων με ανοδική οξείδωση σε αλουμίνιο.

Το πάχος του επιφανειακού στρώματος οξειδίων του αργίλου θα είναι:

- α) Κατασκευές στο εσωτερικό του κτιρίου min 5 μm
- β) Κατασκευές στο εξωτερικό του κτιρίου min 15 μm

Τεχνική Έκθεση - Περιγραφή

γ) Κατασκευές στο εξωτερικό του κτιρίου σε ισχυρά διαβρωτικό περιβάλλον (παραθαλάσσιο, βιομηχανικό, αστικό επιβαρυνμένο) min 20 μmm

Κατηγορίες τελειώματος: σιλπινό, βουρτσιστό κλπ.

Η διαδικασία ανοδίωσης της διατομής θα ολοκληρώνεται με τη σφράγιση αυτής, ενώ ο έλεγχος στο εργοτάξιο θα γίνεται με τη «μέθοδο της κηλίδας», σύμφωνα με το πρότυπο ΕΛΟΤ EN 12373-4.

- Ηλεκτροστατική βαφή:

Προηγείται η χημική επεξεργασία των διατομών η οποία συνίσταται στον επιμελημένο καθαρισμό τους (απολάδωση), την προσβολή της συνολικής επιφάνειας και την παθητικοποίηση αυτής σύμφωνα με τις ισχύουσες προδιαγραφές του Ευρωπαϊκού Συνδέσμου Αλουμινίου και των διεθνών φορέων πιστοποίησης ηλεκτροστατικής βαφής, Qualicoat και GSB. Στην φάση της χημικής επεξεργασίας των προφίλ δεν θα πρέπει να χρησιμοποιούνται υλικά τα οποία περιέχουν εξασθενές χρώμιο.(Chrom free χημική επεξεργασία). Ακολουθεί η κάλυψη των επιφανειών με ηλεκτροστατική βαφή πολυεστερικής πούδρας, απόχρωσης κατηγορίας RAL ή άλλης ειδικής απόχρωσης και ο πολυμερισμός αυτής σε φούρνο θερμοκρασίας περίπου 200οC . Το πάχος της επικάλυψης με πούδρα θα πρέπει να είναι, από 60μm έως 120μm, σύμφωνα με τις προδιαγραφές των προαναφερθέντων φορέων πιστοποίησης και του Ευρωπαϊκού Συνδέσμου Αλουμινίου. Η πούδρα θα πρέπει να είναι κατηγορίας (TGIC – free) απαλλαγμένη από σκληρυντές TGIC.

Οι διατομές αλουμινίου μετά την ηλεκτροστατική βαφή θα πρέπει να παρουσιάζουν απόλυτη ομοιοχρωμία και μεγάλη αντοχή στην υγρασία και στην αλμύρα. Η βαφή θα πρέπει να πραγματοποιείται σε βαφείο που ακολουθεί τις προδιαγραφές Qualicoat (επιπέδου Seaside Class) και GSB και να διαθέτει τις σχετικές πιστοποιήσεις.

Γ1.6 ΚΡΙΤΗΡΙΑ ΑΠΟΔΟΧΗΣ ΤΗΣ ΕΠΙΣΤΡΩΣΗΣ

Η επιφανειακή επίστρωση των ορατών πλευρών:

- α) δεν πρέπει να έχει χαραγές, ανομοιομορφίες και ανομοιοχρωμίες

β) παρατηρούμενη υπό γωνία 60° και απόσταση 3m δεν πρέπει να παρουσιάζει αδρότητα, ρυτίδες, δακρύσματα, φυσαλίδες, ξένα σώματα παγιδευμένα στην μάζα του επιστρώματος, κρατήρες, στίγματα, εκδορές και θα καλύπτουν καλά και ομοιόμορφα τις ράβδους

γ) παρατηρούμενη από απόσταση 3m για εσωτερικές κατασκευές και 5m για εξωτερικές δεν πρέπει να έχει διαφορές στην επικάλυψη

Τα πιο πάνω θεωρούνται ελαττώματα και τα αλουμίνια δεν είναι αποδεκτά.

Δοκιμές θα εκτελούνται σε τρία δοκίμια που συνοδεύουν κάθε παρτίδα ράβδων, που χρωματίζονται σύμφωνα με τα πρότυπα.

	Χαρακτηριστικό / Ιδιότητα	Πρότυπο Δοκιμής
1	Στιλπνότητα	EN ISO 2813,
2	Πάχος επίστρωσης	EN ISO 2360
3	Πρόσφυση	EN ISO 2409,
4	Συμπεριφορά κατά την απότομη παραμόρφωση της επιφάνειας αλουμινίου (Impact Test)	EN ISO 6272-2/ ASTM D 2794 για πούδρες κλάσης 1 EN ISO 6272-1 ή EN ISO 6272-2/ ASTM D για επικαλύψεις με PVDF 2 στρώσεων EN ISO 6272-1 ή EN ISO 6272-2/ ASTM D 2794 για πούδρες κλάσης 2 και 3
5	Δοκιμή ευκαμψίας σε κυλινδρικό άξονα (Bend test)	EN ISO 1519
6	Δοκιμή Κοίλανσης (Cupping test)	EN ISO 1520

Τεχνική Έκθεση - Περιγραφή

7	Αντοχή σε αλατονέφωση οξικού άλατος	ISO 9227-Εξωτερικό εργαστήριο
8	Επιταχυνόμενη Τεχνητή Γήρανση	EN ISO 11341
9	Δοκιμή Machu	
10	Σκληρότητα (Bucholz)	EN ISO 2815
11		

- Όλα τα κράματα θα έχουν το ίδιο φινίρισμα και θα προέρχονται από τον ίδιο εγκεκριμένο προμηθευτή.
- Όλα τα ελατά τμήματα θα έχουν το κατάλληλο πάχος και αντοχή, όχι μόνο για να συμμορφώνονται με τις κατασκευαστικές απαιτήσεις, αλλά επίσης και για να αποφεύγονται κίνδυνοι παραμορφώσεων στις τελικές επιφάνειες. Το πάχος επίσης των ελατών τμημάτων θα είναι επαρκές για να εξασφαλίζεται η απόλυτη ακαμψία για τα μήκη που θα χρησιμοποιηθούν στην τελική εγκατάσταση.
- Προστασία: Όλες οι εκτεθειμένες επιφάνειες θα προστατεύονται με αυτοκόλλητες (αλλά εύκολα αφαιρούμενες), ταινίες προτού ξεκινήσουν από το εργοστάσιο κατασκευής. Η προσκόλληση, η αντοχή στις καιρικές συνθήκες και τις τριβές και η ελαστικότητα της ταινίας θα είναι κατάλληλες για το σκοπό για τον οποίο θα χρησιμοποιηθούν. Οι αυτοκόλλητες ταινίες θα έχουν έντονα διαφορετικό χρώμα από αυτό της τελικής επιφάνειας των κουφωμάτων και κατασκευών.
- Ανοχές: Κατά τον σχεδιασμό των συγκροτημάτων κουφωμάτων και υαλοπινάκων καθώς και όλων των εξαρτημάτων και στερεώσεων, θα ληφθούν υπόψη οι ανοχές της φέρουσες κατασκευής. Τα διάκενα μεταξύ κασσών και ψευτοκασσών θα έχουν πλάτος όσο απαιτείται για την τοποθέτηση στεγανωτικών κορδονέτων. Όλοι οι αρμοί επαφής με το δομικό περίβλημα θα σφραγιστούν με κατάλληλη μαστίχη σιλικόνης.

Τεχνική Έκθεση - Περιγραφή

- **Στεγανοποιήσεις:** Για την στεγανοποίηση των κατασκευών θα χρησιμοποιούνται μεταξύ κάσας και οικοδομικού ανοίγματος, αφρώδη κορδόνια αρμολόγησης ή αφρώδεις διογκούμενες ταινίες σφράγισης και ουδέτερη σιλικόνη. Στα σημεία επαφής κασών με κινητά τμήματα τα ελαστικά παρεμβύσματα θα είναι από Ελαστομερές Προπυλένιο Διένιο Μονομερές (EPDM). Τα κρύσταλλα στεγανοποιούνται πάντοτε με παρεμβύσματα κουμπωτά, συρταρωτά ή σφηνωτά από EPDM ή PVC. Όλα τα κενά που δημιουργούνται μεταξύ στοιχείων αλουμινίου και λοιπών κατασκευαστικών στοιχείων του κτιρίου θα γεμίζονται με ελαστομερή σιλικόνη πολυουρεθανικής βάσης, αφού προηγουμένως παρεμβληθεί αφρώδες κορδόνι αρμολόγησης.

Στα συρόμενα κουφώματα πρέπει να καλύπτουν σύμφωνα με τον ΚΕνΑΚ την αεροπερατότητα, υδατοστεγανότητα και να έχουν αντοχή στην ανεμοπίεση. Οι κλειδαριές θα ασφαλίζουν σε τουλάχιστον δύο (2) σημεία καθ' ύψος του κουφώματος, χωνευτές με ελατήριο οι οποίες ασφαλίζουν και απασφαλίζουν με μοχλό μόνο από το εσωτερικό του χώρου. Κλειδαριά βαρέως τύπου, της έγκρισης της Υπηρεσίας. Μηχανισμοί αλουμινίου ανοιγοανάκλισης ή απλού ανοίγματος ή απλής ανάκλισης μετά των χειρολαβών τους αρίστης ποιότητας με βάση τις προδιαγραφές του παραγωγού του συστήματος και με την σύμφωνη γνώμη της. Ο ανάδοχος πριν την κατασκευή τους υποχρεούται να υποβάλλει στην Υπηρεσία σε κλίμακα 1:1 πλήρη κατασκευαστικά σχέδια σε συνδυασμό με τα περιβάλλοντα για το κούφωμα οικοδομικά στοιχεία καθώς και όλα τα απαιτούμενα πιστοποιητικά. Μετά την έγκριση των σχεδίων θα κατασκευαστεί και θα τοποθετηθεί στο έργο δείγμα του κουφώματος και μετά την έγκριση της Διευθύνουσας Υπηρεσίας θα κατασκευαστούν τα υπόλοιπα.

Γ2. ΞΥΛΙΝΕΣ ΘΥΡΕΣ

Κάσες θυρών από ειδικές στραντζαριστές διατομές από λαμαρίνα DKP, πάχους 1,5mm με σκοτία. Πριν τοποθετηθούν αποσκωριώνονται και χρωματίζονται με μίνιο. Στερεώνονται μέσω λάμας 90*40*3mm και το κενό της κάσας και τοίχου γεμίζεται με αριάνι. Πρώτα τοποθετούνται οι κάσες και μετά γίνεται το χτίσιμο των τοίχων.

Οι μεντεσέδες των θυρών που ανοίγουν προς τα έξω και αναδιπλώνονται στον παράπλευρο τοίχο, προεξέχουν ελαφρά (σαν μάσκουλα) για να επιτρέπουν την αναδίπλωση του θυρόφυλλου. Σταθεροποίηση των θυρόφυλλων στο δάπεδο με ειδικά στοπ δαπέδου.

Για κάθε θυρόφυλλο 3 μεντεσέδες γαλλικοί 0/140 τύπου SIMONS WERK. Τα θυρόφυλλα είναι πάχους 48mm, κατασκευασμένα με σκελετό από πηχάκια σουηδικής ξυλείας 75/35, επενδεδυμένα αμφίπλευρα με κόντρα πλακέ οκουμέ πάχους 6mm και τελική επένδυση φορμάικας. Περιμετρικά του φύλλου εφαρμόζεται πηχάκι από σουηδική ξυλεία 48/15mm.

Στα θυρόφυλλα των χώρων όπου έχουν πρόσβαση τα βρέφη τοποθετείται σύστημα προστασίας δακτύλων θυρών. Αυτό είναι ελαστικό προφίλ επικάλυψης διακένου θυρών, τύπου ISO9050 και ISO9070 για προστασία τραυματισμού των δακτύλων. Βιδώνεται στην κάσα και στην πόρτα με ειδικές βίδες. Επιτρέπει το άνοιγμα μέχρι 180 μοίρες. Το σύστημα αποτελείται από δύο οδηγούς αλουμινίου (διαστάσεων ISO9050 = 17x5mm και ISO9070 = 17x5mm) χρώματος ασημί, οι οποίοι βιδώνονται στην κάσα και την πόρτα αντίστοιχα, μαύρη ελαστική ταινία και από την προστατευτική ελαστική μεμβράνη, διαστάσεων 54mm με μέγιστη επιμήκυνση 20mm, σε μήκος μέχρι 2,10m.

Στην επιφάνεια του φύλλου, από το επίπεδο του δαπέδου μέχρι το ύψος της κλειδαριάς θα τοποθετηθεί προστατευτικό φύλλο θύρας (όπου προβλέπεται σύμφωνα με τη μελέτη). Τα προστατευτικά (τύπου ACROVYN OLIVE 33) τοποθετούνται μετά το χρωμάτισμα του θυρόφυλλου με κόλλα επαφής και φρεζάτες, χρωμέ ή επικαδμιωμένες ή ανοξειδώτες λαμαρινόβιδες, μήκους 5cm.

Τέλος, όπου προβλέπεται από τη μελέτη θα τοποθετηθούν κλειδαριές ασφαλείας, με ρυθμιζόμενο βαρελάκι.

Γ3. ΜΕΤΑΛΛΙΚΕΣ ΘΥΡΕΣ

Πλαίσια θυρόφυλλων στραντζαριστά σωληνωτά 40/40/1,5cm με ενδιάμεση τρέσα 40/20/1,5 ανά 30cm.

Το διάκενο γεμίζεται με πλάκες HERAKLIT σε πάχος 4cm (δύο πλάκες 2,5cm + 1,5cm) για την εξασφάλιση υψηλής θερμικής και ηχητικής μόνωσης.

Τεχνική Έκθεση - Περιγραφή

Το πλαίσιο επενδύεται αμφίπλευρα με ασάλινα φύλλα λαμαρίνας ηλεκτρογαλβανισμένα, πάχους 1,5cm που ηλεκτροσυγκολλούνται στο σωληνωτό σκελετό. Το δεύτερο φύλλο λαμαρίνας (το εσωτερικό) αντί να ηλεκτροσυγκολληθεί μπορεί να καρφωθεί με τραβηχτά πιρτσίνια, σε αποστάσεις κανονικές, ανά είκοσι πέντε (25) cm. Κλειδαριές ασφαλείας τύπου YALE.

Γ4. ΠΥΡΑΝΤΟΧΕΣ ΘΥΡΕΣ

Πόρτα πυρασφάλειας ανοιγόμενη μονόφυλλη ή δίφυλλη πυραντοχής 30 - 120 λεπτών της ώρας κατά BS 476. Το θυρόφυλλο θα είναι τύπου SANDWICH με εξωτερική επένδυση από λαμαρίνα DKP και εσωτερική πλήρωση από άκαυστο θερμομονωτικό υλικό με βάση ορυκτές ίνες, πυκνότητας τουλάχιστον 100kg/m³. Δεν θα χρησιμοποιηθούν υλικά με βάση τον αμιάντο.

Η κάσσα θα είναι κατασκευασμένη από λαμαρίνα DKP, πάχους 1,5mm τουλάχιστον, εφοδιασμένη με διάταξη καπνοστεγανότητας από θερμοδιογκούμενες ταινίες, κατάλληλα προστατευμένες με μεταλλικά ελάσματα.

Προβλέπονται τρεις μεντεσέδες βαρέως τύπου με αξονικό ρουλεμάν, κλειδαριά εξ ολοκλήρου χαλύβδινη και μηχανισμός επαναφοράς. Επίσης, προβλέπεται να τοποθετηθούν και οι ηλεκτρομαγνήτες των θυρών οι οποίοι θα ακινητοποιούν τα θυρόφυλλα σε ανοικτή θέση.

Οι θύρες πυρασφάλειας θα βάφονται με βαφή αντισκωριακής προστασίας, βάσης ψευδαργύρου σε διπλή στρώση, (FINE RUST PRIMER), και από επάνω με βαφή χρώματος φωτιάς. Ειδικά για την δίφυλλη πόρτα πυρασφάλειας, προβλέπεται επίσης μηχανισμός προτεραιότητας κλεισίματος φύλλων και σύρτης δαπέδου χαλύβδινος, ώστε να μπορεί να ακινητοποιείται σε κλειστή θέση.

Οι θύρες πυρασφάλειας που θα τοποθετηθούν θα συνοδεύονται απαραίτητα από πιστοποιητικά ελέγχου

Γ5. ΕΙΔΗ ΚΙΓΚΑΛΕΡΙΑΣ

Τοποθέτηση κλειδαριών ασφαλείας, με ρυθμιζόμενο βαρελάκι. Χειρολαβές (μέσα - έξω), σχήματος Π, τοποθετούνται οριζόντιες, επάνω στο

Τεχνική Έκθεση - Περιγραφή

προστατευτικό φύλλο τύπου ACROVYN. Όλες οι χειρολαβές θα είναι αρίστης ποιότητας με τη μέγιστη αντοχή και βέλτιστη άνεση στη χρήση.

Γ6. ΥΑΛΟΠΙΝΑΚΕΣ

(βάση ΕΛΟΤ ΤΠ1 501-03-08-07-01, 1501-03-08-07-02)

Ο τύπος υαλοπινάκων των εξωτερικών κουφωμάτων εξαρτάται από τη σχετική μελέτη θερμομόνωσης και την ενεργειακή μελέτη, καθώς και την ασφάλεια των χώρων όπου υπάρχουν λόγοι αυξημένης ασφάλειας (LAMINATED, με επιπλέον αντιβανδαλιστικές ιδιότητες όταν τοποθετούνται σε ύψος μικρότερο του 1,50μ). Θα είναι ενεργειακοί με μαλακή επίστρωση νέας γενιάς.

Όλοι οι υαλοπίνακες θα συνοδεύονται από πιστοποιητικά του κατασκευαστή τους ως προς τις ειδικές απαιτήσεις που θα προσδιορίζονται από τις μελέτες. Τα πιστοποιητικά θα προέρχονται από ευρέως γνωστούς οργανισμούς πιστοποίησης.

Όλα τα τεμάχια που θα τοποθετηθούν θα είναι μονοκόμματα και χωρίς ελαττώματα Α' διαλογής, η δε τοποθέτησή τους θα γίνει κατά τρόπο υδατοστεγή, αεροστεγή και απόλυτα ασφαλή.

Οι υαλοπίνακες θα είναι γενικά κρύσταλλα Α' διαλογής, χωρίς νερά. Θα είναι διαφανείς, εκτός από τη θέση που η μελέτη προβλέπει οπλισμένους, διαφώτιστους, ή ειδικά επεξεργασμένους,

Σε όλα τα εξωτερικά κουφώματα θα τοποθετούνται δίδυμοι υαλοπίνακες με το απαιτούμενο διάκενο 16mm με 90% αργον και 10% ξηρού αέρα μεταξύ τους.

Στις όψεις του πολυχώρου τοποθετούνται εξωτερικά υαλοπίνακες LAMINATED (αντιβανδαλιστικός σάντουϊτς) 3mm+3mm ενώ εσωτερικά υαλοπίνακες LAMINATED (αντιβανδαλιστικός σάντουϊτς) και ταυτόχρονα ενεργειακός για την παρεμπόδιση διαφυγής της θερμότητας προς τα έξω διαστάσεων 4mm+4mm.

Κατ' εξαίρεση στα επάλληλα κουφώματα θα τοποθετούνται ίδιοι υαλοπίνακες αλλά με διάκενο 12mm .

Τεχνική Έκθεση - Περιγραφή

Επίσης σε όλα τα εσωτερικά κουφώματα και υαλόθυρες θα τοποθετούνται δίδυμοι υαλοπίνακες LAMINATED διαστάσεων 3mm + 3mm με διάκενο 6mm.

Τοποθέτηση είτε με ειδικές κουμπωτές διατομές από ανοδειωμένο αλουμίνιο, είτε από ειδικές ελαστικές διατομές από PVC ή από νεοπρένιο σε χρώμα γκριζο.

Πίεση συγκράτησης του υαλοπίνακα όχι μικρότερη από 0,3kg/cm². Κόψιμο στις γωνίες κατά 45ο στο μισό του πλάτους τους.

Κάθε υαλοπίνακας που δεν περιβάλλεται από λάστιχο κλπ, σχήματος Π και έχει διαστάσεις μεγαλύτερες από 1,00 X 0,50m, θα εδράζεται σε δύο μικρά τακάκια από μολυβδόφυλλο, πάχους τουλάχιστον 3mm.

Οποιαδήποτε άλλη κατασκευαστική λεπτομέρεια απαιτείται για τους ενεργειακούς υαλοπίνακες βάσει ENISO.

Για τα συμπράττοντα γραφεία μελετών:

Αθήνα, Μάιος 2021



ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΣΤΡΑΤΗΓΕΑΣ
ΝΟΜΙΜΟΣ ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΣ