

**ΣΧΕΔΙΟ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΚΑΙ ΥΓΕΙΑΣ
(Σ.Α.Υ.)**

(Π.Δ. 305/96, άρθρο 3 παρ. 3, 4, 5, 6, 8, 9, 10)

A. ΓΕΝΙΚΑ

1. ΕΡΓΟ : «**ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΜΕΛΙΓΟΥΣ ΚΑΙ ΜΕΤΑΤΡΟΠΗ ΣΕ ΠΟΛΥΧΩΡΟ ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΙΚΩΝ, ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ**»

2. ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ : **ΜΕΛΙΓΟΥ ΚΥΝΟΥΡΙΑΣ**

3. ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ :



5. ΥΠΟΧΡΕΟΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΤΟΥ Σ.Α.Υ. :
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΣΤΡΑΤΗΓΕΑΣ
(ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ Α.Ε.)

6. ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗΣ ΑΔΕΙΑΣ :

7. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΦΑΣΕΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

1. Εκσκαφές.
2. Καθαιρέσεις.
3. Πλήρωση τοίχων.
4. Υδραυλική εγκατάσταση.
5. Ηλεκτρική εγκατάσταση.
6. Επιχρίσματα
7. Ξυλουργικά.
8. Μόνωση δώματος.
9. Μαρμαρικές εργασίες.
10. Δάπεδα.
11. Κεντρική θέρμανση.
12. Κουφώματα και ντουλάπια.
13. Χρωματισμοί.
14. Υαλοπίνακες.

B. ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΠΟΥ ΕΝΔΕΧΕΤΑΙ ΝΑ ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΤΟΥΝ

1. Πιθανός κίνδυνος από αστοχία του εδάφους (κατολισθήσεις, καταρρεύσεις, υποχωρήσεις πρανών, σύγκρουση - ανατροπή μηχανημάτων).
2. Κίνδυνος πτώσης από ύψος, εργασία σε ικριώματα, ανοίγματα, πτώση υλικών και αντικειμένων.
3. Πτώση υλικών, εργασία στα πέρατα πλακών, πλησίον ανοιγμάτων.
4. Κίνδυνος ηλεκτροπληξίας, εργασία στα πέρατα πλακών.
5. Κίνδυνος εκρήξεων, ηλεκτροπληξίας.
6. Πτώση υλικών, εργασία στα πέρατα πλακών, πλησίον ανοιγμάτων, εργασία σε ικριώματα, χρήση ασβέστη.
7. Κανένας ορατός κίνδυνος.
8. Κίνδυνος εκρήξεων από φλόγιστρα.
9. Κίνδυνος εργατικού ατυχήματος από δίσκο κοπής, θόρυβος.

10. Κίνδυνος μόνο στη μεταφορά των υλικών ανά όροφο.
11. Κίνδυνος πυρκαγιάς από χρήση φλόγας, κίνδυνος εκρήξεων.
12. Κίνδυνος μόνο στη μεταφορά των υλικών ανά όροφο.
13. Εργασία σε ικριώματα, σκόνη.
14. Κίνδυνος κοπής ή ατυχήματος κατά την μεταφορά.

Γ. ΜΕΤΡΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΟΛΗΨΗ ΚΑΙ ΑΠΟΤΡΟΠΗ ΤΩΝ ΚΙΝΔΥΝΩΝ

1. Δεν υφίστανται κίνδυνοι λόγω του επιπέδου του εδάφους και την μη ύπαρξη πιθανότητας κατολισθήσεων βράχων έτσι και αλλιώς θα ληφθούν όλα τα αναγκαία μέτρα για να προστατευθούν οι εργαζόμενοι όπως κράνος και μπότες, αλλά και θα αποφευχθούν τυχόν προβλήματα
2. Στην ανωδομή θα ληφθούν όλα τα απαραίτητα προστατευτικά μέτρα για τη χρήση ικριωμάτων και τις εργασίες καθαιρέσεων.
3. Δεν υπάρχει κανένας ορατός κίνδυνος πέραν από αυτόν της φύσης της δουλειάς, διότι δεν υπάρχουν ούτε μεγάλα φορτία αλλά ούτε και μηχανήματα.
4. Δεν προβλέπεται κανένας ορατός κίνδυνος που θα μπορούσε να αντιμετωπισθεί εκ των προτέρων πέραν από τους συνήθεις.
5. Δεν προβλέπεται κανένας ορατός κίνδυνος που θα μπορούσε να αντιμετωπισθεί εκ των προτέρων πέραν από τους συνήθεις.
6. Τίθεται θέμα εξωτερικής σκαλωσιάς για την οποία θα ακολουθηθεί η προβλεπόμενη λεπτομερώς περιγραφόμενη από το νόμο διαδικασία, ορατός κίνδυνος έξω από αυτά δεν υπάρχει λόγω της ουσιαστικά ανύπαρκτης πέραν από το κανονικό δυσκολίας σε έδραση και πρόσβαση.
7. Δεν προβλέπεται κανένας ορατός κίνδυνος που θα μπορούσε να αντιμετωπισθεί εκ των προτέρων πέραν από τους συνήθεις.
8. Επισκευάζεται στέγη και θα ληφθούν μέτρα ώστε οι κίνδυνοι να είναι περιορισμένοι, όπως πρόσδεση κατά την εργασία σε ακραία τμήματα της μόνωσης προκειμένου να αποφευχθεί ο κίνδυνος πτώσης.
9. Δεν προβλέπεται κανένας ορατός κίνδυνος που θα μπορούσε να αντιμετωπισθεί εκ των προτέρων πέραν από τους συνήθεις.
10. Δεν προβλέπεται κανένας ορατός κίνδυνος που θα μπορούσε να αντιμετωπισθεί εκ των προτέρων πέραν από τους συνήθεις.
11. Δεν προβλέπεται κανένας ορατός κίνδυνος που θα μπορούσε να αντιμετωπισθεί εκ των προτέρων πέραν από τους συνήθεις.
12. Δεν προβλέπεται κανένας ορατός κίνδυνος που θα μπορούσε να αντιμετωπισθεί εκ των προτέρων πέραν από τους συνήθεις.
13. Τίθεται θέμα εξωτερικής σκαλωσιάς για την οποία θα ακολουθηθεί η προβλεπόμενη λεπτομερώς περιγραφόμενη από το νόμο διαδικασία, ορατός κίνδυνος έξω από αυτά δεν υπάρχει λόγω της ουσιαστικά ανύπαρκτης πέραν από το κανονικό δυσκολίας σε έδραση και πρόσβαση.
14. Δεν προβλέπεται κανένας ορατός κίνδυνος που θα μπορούσε να αντιμετωπισθεί εκ των προτέρων πέραν από τους συνήθεις.

Δ. ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Προσπέλαση στο εργοτάξιο, πρόσβαση στις θέσεις εργασίας:
Δεν απαιτείται ιδιαίτερη μέριμνα πέραν των συνηθισμένων.
2. Κυκλοφορία οχημάτων και πεζών εντός του εργοταξίου:
Δεν απαιτείται ιδιαίτερη μέριμνα πέραν των συνηθισμένων, λόγω μη ύπαρξης οχημάτων, πλην ενός φορτηγού και ενός φορτωτή.
3. Χώροι αποθήκευσης υλικών και τρόπος αποκομιδής αχρήστων:
Αποθήκευση στον ακάλυπτο χώρο της οικοδομής και αποκομιδή αχρήστων με μηχανικά μέσα.
4. Συνθήκες αποκομιδής επικίνδυνων υλικών:
Δεν θα χρησιμοποιηθούν επικίνδυνα υλικά.
5. Χώροι υγιεινής, εστίασης και πρώτων βοηθειών:
Θα δημιουργηθεί πρόχειρο W.C. και φαρμακείο στο ισόγειο.
6. Κατασκευή ικριωμάτων:
Συνήθους μορφής βάσει Π.Δ. 778/80 και Π.Δ. 1073/81.

Ημερομηνία 10/3/2021

Ο/Η Μηχανικός

ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ Α.Ε.
ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΩΝ ΚΑΙ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ
ΜΕΤΣΟΒΟΥ 29 - 106 83 ΑΘΗΝΑ
ΤΗΛ. 210 8218119 - FAX: 210 8822601
ΑΦΜ: 998476416 - ΔΟΥ: ΦΑΕΕ ΑΘΗΝΩΝ
ΑΜΑΕ: 63305/01/Β/07/333 - ΑΜ ΤΕΕ 9496



**ΦΑΚΕΛΟΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΚΑΙ ΥΓΕΙΑΣ
(Φ.Α.Υ.)**

(Π.Δ. 305/96, άρθρο 3 - παρ. 3, 7, 8, 9, 10, 11)

A. ΓΕΝΙΚΑ

1. ΕΡΓΟ : «ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΜΕΛΙΓΟΥΣ ΚΑΙ ΜΕΤΑΤΡΟΠΗ ΣΕ ΠΟΛΥΧΩΡΟ ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΙΚΩΝ, ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ»

2. ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ : ΜΕΛΙΓΟΥ ΚΥΝΟΥΡΙΑΣ

3. ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ :



5. ΥΠΟΧΡΕΟΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΤΟΥ Φ.Α.Υ. :

**ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΣΤΡΑΤΗΓΕΑΣ
(ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ Α.Ε.)**

6. ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗΣ ΑΔΕΙΑΣ :

B. ΜΗΤΡΩΟ ΕΡΓΟΥ

1. ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Η επιφάνεια του οικοπέδου στο οποίο πραγματοποιήθηκε το έργο είναι **4.563,38** μ².

Υπάρχουν τρία κτίρια:

Το διώροφο κτίριο (ΚΤΙΡΙΟ Α) είναι συνολικής επιφάνειας **264,25**μ² , με υπόγειο χώρο 118,56τμ, με χρήση αιθουσών διδασκαλίας και ΗΜ χώρων , WC αντίστοιχα , δυτικά το ισόγειο κτίριο (ΚΤΙΡΙΟ Β), εμβαδού **180,25**τμ και υπογείου χώρου 41,95τμ, με χρήση αίθουσας πολλαπλών χρήσεων και καμαρίνια –αποθήκη αντίστοιχα, βόρεια ένα ισόγειο κτίριο (ΚΤΙΡΙΟ Γ) εμβαδού **636,4**τμ, στο οποίο στεγάζεται ο βρεφονηπιακός σταθμός.

Συνολικός όγκος και των τριών κτιρίων είναι **4.102,29**μ³.

Η κατακόρυφη επικοινωνία του κτιρίου Α επιτυγχάνεται μέσω εσωτερικού κλιμακοστασίου που ξεκινάει από το υπόγειο και καταλήγει στο ά επίπεδο και με εξωτερικό κλιμακοστάσιο το οποίο ξεκινάει από το ισόγειο και καταλήγει στο ά επίπεδο. Το κλιμακοστάσιο αυτό έχει κυρίως χρήση εξόδου διαφυγής.

2. ΠΑΡΑΔΟΧΕΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

Φέρων οργανισμός : **Σκελετός από οπλισμένο σκυρόδεμα και λιθοδομή.**

Εξωτερικές τοιχοποιίες: **Λιθοδομή.**

Εσωτερικά χωρίσματα: **Δρομικές οπτοπλινθοδομές πάχους 0.125 m και διαχωριστικά διπλής γυψοσανίδας πάχους 0.10 m.**

Επικάλυψη: **πλάκα οπλισμένου σκυροδέματος και μεταλλικές υποφερόμενες κεραμοσκεπές με κεραμίδια.**

Επίστρωση δαπέδων: **πλακίδια δαπέδου και βινυλικά δάπεδα**

Εξωτερικά κουφώματα: **Ενεργειακά κουφώματα αλουμινίου με διπλούς υαλοπίνακες διακένου 6 mm-12 mm.**

Εσωτερικά κουφώματα: **Ξύλινα ταμπλαδωτά σε ξύλινες κάσες .**

Επιχρίσματα εξωτερικά: **ασβεστοσιμεντοκονία τριών στρώσεων (με τελευταία στρώση τριπτή).**

Επιχρίσματα εσωτερικά: **ασβεστοσιμεντοκονία τριών στρώσεων (με τελευταία στρώση τριπτή).**

Χρωματισμοί: **πλαστικά σπατουλαριστά χρώματα.**

Επενδύσεις: **με πλακίδια πορσελάνης.**

3. ΣΧΕΔΙΑ

Για την κατασκευή του κτιρίου χρειάστηκε να γίνουν οι παρακάτω μελέτες:

Αρχιτεκτονικά, Περιβάλλον χώρος, Στατικά, Παθητική Πυροπροστασία, Υδρευση, Αποχέτευση, Κλιματισμός.

Θα προσαρτηθούν στο Φ.Α.Υ. με τη μορφή παραρτήματος τα "ως κατασκευάστηκε" σχέδια του έργου, μετά την ολοκλήρωση της εκτέλεσής του.

Γ. ΕΠΙΣΗΜΑΝΣΕΙΣ

Δεν υπάρχουν ζώνες ιδιαίτερου κινδύνου στο εργοτάξιο της οικοδομής.

Δεν υπάρχουν ιδιαιτερότητες στη στατική δομή, ευστάθεια και αντοχή του έργου.

Θέσεις δικτύων κεντρικών παροχών και κεντρικών διακοπών θα σημειωθούν.

Θέσεις εξόδων κινδύνου και πυροσβεστικές φωλιές θα επισημανθούν.

Οδοί διαφυγής

Εξοδοί κινδύνου

Ιδιαίτερες στατικές μελέτες

Δίκτυα προστασίας

Θέση υλικών

Ζώνες κινδύνου

ΠΑΝΤΑΧΟΘΕΝ ΕΛΕΥΘΕΡΟ

ΚΛΙΜΑΚΟΣΤΑΣΙΟ

ΟΧΙ

ΟΧΙ

ΕΚΤΟΣ ΚΤΙΡΙΟΥ

ΠΕΡΙΜΕΤΡΟΣ ΚΤΙΡΙΟΥ

Δ. ΟΔΗΓΙΕΣ ΚΑΙ ΧΡΗΣΙΜΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

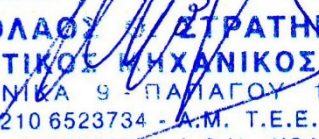
Οι εργασίες συντήρησης και καθαρισμού των εξωτερικών τμημάτων της οικοδομής και τυχόν φωταγωγών που απαιτούν τη χρήση ικριωμάτων θα γίνουν από εξειδικευμένα συνεργεία με λήψη των αναγκαίων μέτρων προστασίας βάσει των ισχυουσών διατάξεων.

Η συντήρηση των δικτύων διανομής ηλεκτρικού ρεύματος θα γίνεται σε τακτά χρονικά διαστήματα μόνο από εξειδικευμένους τεχνίτες, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.

Ημερομηνία **10/3/2021**

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ Α.Ε.
ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΩΝ ΚΑΙ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ
ΜΕΤΣΟΒΟΥ 29 - 106 83 ΑΘΗΝΑ
ΤΗΛ. 210 8218119 - FAX: 210 8822601
ΑΦΜ: 998476416 - ΔΟΥ: ΦΑΕΕ ΑΘΗΝΩΝ
ΑΜΑΕ: 63305/01/Β/07/333 - ΑΜ ΤΕΕ 9496


ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΣΤΡΑΤΗΓΕΑΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΜΠ
ΚΑΡΑΜΑ 9 - ΠΑΛΑΓΟΥ 156 69
ΤΗΛ. 210 6523734 - Α.Μ. Τ.Ε.Ε. 27241
Α.Φ.Μ. 019036499 - Δ.Ο.Υ. ΧΟΛΑΡΓΟΥ

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

1. ΕΡΓΟ : «ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΜΕΛΙΓΟΥΣ ΚΑΙ ΜΕΤΑΤΡΟΠΗ ΣΕ ΠΟΛΥΧΩΡΟ ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΙΚΩΝ, ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ»

2. ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ : ΜΕΛΙΓΟΥ ΚΥΝΟΥΡΙΑΣ

3. ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ :



Δήμος Βόρειας Κυνουρίας

4. ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗΣ ΑΔΕΙΑΣ :

5. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΚΤΙΡΙΟΥ :

Η επιφάνεια του οικοπέδου στο οποίο πραγματοποιήθηκε το έργο είναι **4.563,38** μ².

Υπάρχουν τρία κτίρια:

Το διώροφο κτίριο (ΚΤΙΡΙΟ Α) είναι συνολικής επιφάνειας **264,25**μ² , με υπόγειο χώρο 118,56τμ, με χρήση αιθουσών διδασκαλίας και ΗΜ χωρών , WC αντίστοιχα , δυτικά το ισόγειο κτίριο (ΚΤΙΡΙΟ Β), εμβαδού **180,25**τμ και υπογείου χώρου 41,95τμ, με χρήση αίθουσας πολλαπλών χρήσεων και καμαρίνια –αποθήκη αντίστοιχα, βόρεια ένα ισόγειο κτίριο (ΚΤΙΡΙΟ Γ) εμβαδού **636,4**τμ, στο οποίο στεγάζεται ο βρεφονηπιακός σταθμός.

Συνολικός όγκος και των τριών κτιρίων είναι **4.102,29**μ³.

Η κατακόρυφη επικοινωνία του κτιρίου Α επιτυγχάνεται μέσω εσωτερικού κλιμακοστασίου που ξεκινάει από το υπόγειο και καταλήγει στο ά επίπεδο και με εξωτερικό κλιμακοστάσιο το οποίο ξεκινάει από το ισόγειο και καταλήγει στο ά επίπεδο. Το κλιμακοστάσιο αυτό έχει κυρίως χρήση εξόδου διαφυγής.
επίπεδο.

6. ΤΡΟΠΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ :

Φέρων οργανισμός : **Σκελετός από οπλισμένο σκυρόδεμα και λιθοδομή.**

Εξωτερικές τοιχοποιίες: **Λιθοδομή.**

Εσωτερικά χωρίσματα: **Δρομικές οπτοπλινθοδομές πάχους 0.125 m και διαχωριστικά διπλής γυψοσανίδας πάχους 0.10 m.**

Επικάλυψη: **πλάκα οπλισμένου σκυροδέματος και μεταλλικές υποφερρόμενες κεραμοσκεπές με κεραμίδια.**

Επίστρωση δαπέδων: **πλακίδια δαπέδου και βινυλικά δάπεδα**

Εξωτερικά κουφώματα: **Ενεργειακά κουφώματα αλουμινίου με διπλούς υαλοπίνακες διακένου 6 mm-12 mm.**

Εσωτερικά κουφώματα: Ξύλινα ταμπλαδωτά σε ξύλινες κάσες .

Επιχρίσματα εξωτερικά: ασβεστοσιμεντοκονία τριών στρώσεων (με τελευταία στρώση τριπτή).

Επιχρίσματα εσωτερικά: ασβεστοσιμεντοκονία τριών στρώσεων (με τελευταία στρώση τριπτή).

Χρωματισμοί: πλαστικά σπατουλαριστά χρώματα.

Επενδύσεις: με πλακίδια πορσελάνης.

7. ΜΕΛΕΤΕΣ :

Για την κατασκευή του κτιρίου χρειάστηκε να γίνουν οι παρακάτω μελέτες:
Αρχιτεκτονικά, Περιβάλλον χώρος, Στατικά, Παθητική Πυροπροστασία, Υδρευση, Αποχέτευση, Κλιματισμός.

Ημερομηνία 10/3/2021

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ Α.Ε.
ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΩΝ ΚΑΙ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ
ΜΕΤΣΟΒΟΥ 29 - 106 83 ΑΘΗΝΑ
ΤΗΛ. 210 8218119 - FAX: 210 8822601
ΑΦΜ: 998476416 - ΔΟΥ: ΦΑΕΕ ΑΘΗΝΩΝ
ΑΜΑΕ: 63305/01/Β/07/333 - ΑΜ ΤΕΕ 9496

